

Mosfellsbær  
Sundurliðun ársreiknings 2024

# Efnisyfirlit

|                                                                                              | Bls. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| <b>A og B hluti</b>                                                                          |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 3    |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 4    |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 6    |
| Samstæðuyfirlit .....                                                                        | 7    |
| Málaflokkayfirlit ( sundurliðun á málaflokka aðalsjóðs, stofnanir og fyrirtæki) .....        | 11   |
| Deildayfirlit (sundurliðun eftir tegundagreiningu tekna og gjalda í rekstrarreikningi) ..... | 12   |
| <b>A hluti</b>                                                                               |      |
| <b>Aðalsjóður</b>                                                                            |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 15   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 16   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 18   |
| <b>Eignasjóður</b>                                                                           |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 19   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 20   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 22   |
| <b>Læjarhlíð</b>                                                                             |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 23   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 24   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 26   |
| <b>Þjónustustöð</b>                                                                          |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 27   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 28   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 30   |
| <b>A og B hluti</b>                                                                          |      |
| <b>Hitaveita</b>                                                                             |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 31   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 32   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 34   |
| <b>Vatnsveita</b>                                                                            |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 35   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 36   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 38   |
| <b>Fráveita</b>                                                                              |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 39   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 40   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 42   |
| <b>Félagslegar íbúðir</b>                                                                    |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 43   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 44   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 46   |
| <b>Hjúkrunarheimili</b>                                                                      |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 47   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 48   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 50   |
| <b>Hlégarður</b>                                                                             |      |
| Rekstrarreikningur .....                                                                     | 51   |
| Efnahagsreikningur .....                                                                     | 52   |
| Sjóðstreymisyfirlit .....                                                                    | 54   |

## Rekstrarreikningur ársins 2024

|                                                             |       | A hluti               |                             |                       | A og B hluti          |                             |                       |
|-------------------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|                                                             | Skýr. | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | Ársreikningur<br>2023 |
| Rekstrartekjur                                              |       |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Útsvar og fasteignaskattur .                                |       | 13.050.768            | 12.977.046                  | 11.922.383            | 13.029.296            | 12.955.728                  | 11.902.682            |
| Framlög Jöfnunarsjóðs .....                                 |       | 3.920.241             | 3.761.300                   | 3.478.111             | 3.920.241             | 3.761.300                   | 3.478.111             |
| Aðrar tekjur .....                                          |       | 3.406.307             | 3.289.508                   | 3.069.628             | 5.269.932             | 5.004.994                   | 4.835.045             |
|                                                             | 4     | 20.377.316            | 20.027.854                  | 18.470.123            | 22.219.469            | 21.722.022                  | 20.215.838            |
| Rekstrargjöld                                               |       |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Laun og launatengd gjöld ..                                 | 5     | 10.546.576            | 10.526.776                  | 9.103.368             | 10.955.315            | 10.918.088                  | 9.465.837             |
| Lífeyrisskuldbind., hækkun                                  | 15    | 189.919               | 298.800                     | 429.707               | 190.573               | 298.800                     | 433.499               |
| Annar rekstrarkostnaður ....                                |       | 7.173.847             | 6.786.599                   | 6.681.223             | 8.105.870             | 7.512.252                   | 7.632.201             |
|                                                             |       | 17.910.342            | 17.612.176                  | 16.214.299            | 19.251.757            | 18.729.140                  | 17.531.536            |
| Rekstrarniðurst. fyrir afskr.                               |       | 2.466.974             | 2.415.679                   | 2.255.824             | 2.967.712             | 2.992.882                   | 2.684.302             |
| Afskriftir .....                                            | 8     | ( 485.531 )           | ( 465.513 )                 | ( 457.467 )           | ( 647.816 )           | ( 611.278 )                 | ( 589.605 )           |
| Rekstrarniðurst. án fjárm.tekna<br>og fjármagnsgjalda ..... |       | 1.981.442             | 1.950.166                   | 1.798.357             | 2.319.896             | 2.381.604                   | 2.094.697             |
| Fjármunat. og (fjárm.gjöld) .                               | 6     | ( 1.287.296 )         | ( 1.253.729 )               | ( 1.566.678 )         | ( 1.420.715 )         | ( 1.400.044 )               | ( 1.733.336 )         |
| Tekjuskattur .....                                          | 16    | 0                     | 0                           | 0                     | ( 21.685 )            | ( 29.229 )                  | ( 20.036 )            |
| Rekstrarniðurstaða .....                                    | 14    | 694.146               | 696.436                     | 231.679               | 877.495               | 952.331                     | 341.325               |

# Efnahagsreikningur

## Eignir

|                                            |       | A hluti    |            | A og B hluti |            |
|--------------------------------------------|-------|------------|------------|--------------|------------|
|                                            | Skýr. | 2024       | 2023       | 2024         | 2023       |
| Fastafjármunir                             |       |            |            |              |            |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:              |       |            |            |              |            |
| Fasteignir og lóðir .....                  |       | 24.063.596 | 21.874.519 | 24.886.775   | 22.517.752 |
| Byggingarland, veitu- og gatnakerfi .....  |       | 2.250.390  | 2.073.695  | 5.400.524    | 4.938.163  |
| Áhöld og tæki .....                        |       | 82.597     | 48.875     | 262.313      | 251.222    |
| Leigðar eignir .....                       |       | 0          | 3.175      | 0            | 3.175      |
|                                            | 8     | 26.396.583 | 24.000.263 | 30.549.612   | 27.710.311 |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:         |       |            |            |              |            |
| Eignarhlutir í félögum .....               | 9     | 262.018    | 262.018    | 159.490      | 146.034    |
| Langtímakröfur .....                       | 11    | 36.641     | 29.294     | 1.007.165    | 972.637    |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....          | 12    | 589.682    | 619.025    | 620.451      | 650.861    |
| Bundnar bankainnistæður .....              |       | 0          | 0          | 8.762        | 7.966      |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....     | 11    | 431.790    | 448.639    | 0            | 0          |
|                                            |       | 1.320.131  | 1.358.975  | 1.795.868    | 1.777.498  |
| Fastafjármunir                             |       | 27.716.714 | 25.359.239 | 32.345.480   | 29.487.810 |
| Veltufjármunir                             |       |            |            |              |            |
| Birgðir .....                              | 3i    | 4.051      | 4.203      | 9.656        | 9.912      |
| Skammtímakröfur:                           |       |            |            |              |            |
| Önnheimtar tekjur .....                    | 13    | 1.892.633  | 1.692.636  | 2.033.800    | 1.785.723  |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki .....    |       | 930.356    | 617.291    | 0            | 0          |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....          | 12    | 29.112     | 29.112     | 30.648       | 30.626     |
| Aðrar skammtímakröfur .....                |       | 551.233    | 413.046    | 644.311      | 518.058    |
| Næsta árs afborganir eigin fyrirtæki ..... | 11    | 38.251     | 34.938     | 0            | 0          |
| Næsta árs afborgarnir langtímakrafna ..... | 11    | 2.075      | 7.993      | 19.898       | 24.275     |
| Handbært fé .....                          | 3k    | 87.802     | 80.080     | 145.874      | 126.722    |
| Veltufjármunir                             |       | 3.535.513  | 2.879.297  | 2.884.187    | 2.495.317  |
| Eignir samtals                             |       | 31.252.227 | 28.238.536 | 35.229.667   | 31.983.127 |

## 31. desember 2024

### Eigið fé og skuldir

|                                                  |       | A hluti    |            | A og B hluti |            |
|--------------------------------------------------|-------|------------|------------|--------------|------------|
|                                                  | Skýr. | 2024       | 2023       | 2024         | 2023       |
| <b>Eigið fé</b>                                  |       |            |            |              |            |
| Eiginfjárreikningur .....                        | 14    | 6.870.444  | 5.974.926  | 8.830.298    | 7.757.335  |
| <b>Skuldbindingar</b>                            |       |            |            |              |            |
| Lífeyrisskuldbinding .....                       | 15    | 2.866.350  | 2.801.688  | 2.880.948    | 2.805.479  |
| Tekjuskattskuldbinding .....                     | 16    | 0          | 0          | 80.983       | 71.567     |
| Aðrar skuldbindingar.....                        |       | 0          | 0          | 26.832       | 26.226     |
|                                                  |       | 2.866.350  | 2.801.688  | 2.988.763    | 2.903.272  |
| <b>Langtímaskuldir</b>                           |       |            |            |              |            |
| Skuldir við lánastofnanir .....                  | 17    | 16.989.448 | 15.340.411 | 18.652.878   | 16.985.253 |
|                                                  |       | 16.989.448 | 15.340.411 | 18.652.878   | 16.985.253 |
| <b>Skammtímaskuldir</b>                          |       |            |            |              |            |
| Skuldir við lánastofnanir .....                  | 17    | 749.912    | 235.448    | 749.912      | 235.448    |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                |       | 95.151     | 94.147     | 0            | 0          |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....        | 17    | 1.577.056  | 1.631.337  | 1.639.245    | 1.700.528  |
| Næsta árs afborganir leiguskulda .....           |       | 0          | 19.023     | 0            | 19.023     |
| Fyrirframinnheimtar tekjur gatnaframkvæmda ..... |       | 0          | 80.829     | 0            | 80.829     |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                     |       | 2.103.866  | 2.060.727  | 2.368.571    | 2.301.438  |
|                                                  |       | 4.525.985  | 4.121.511  | 4.757.728    | 4.337.267  |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                |       | 24.381.783 | 22.263.610 | 26.399.369   | 24.225.792 |
| <b>Eigið fé og skuldir samtals</b>               |       | 31.252.227 | 28.238.536 | 35.229.667   | 31.983.127 |

# Sjóðstreymisýfirlit ársins 2024

| A hluti                                          |       |                       |                             | A og B hluti          |                       |                             |                       |
|--------------------------------------------------|-------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
|                                                  | Skýr. | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun með<br>viðaukum 2024 | Ársreikningur<br>2023 | Ársreikningur<br>2024 | Áætlun með<br>viðaukum 2024 | Ársreikningur<br>2023 |
| <b>Rekstrarhreyfingar</b>                        |       |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Rekstrarniðurstaða .....                         | 14    | 694.146               | 696.436                     | 231.679               | 877.495               | 952.328                     | 341.325               |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi: |       |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Afskriftir .....                                 | 8     | 485.531               | 465.513                     | 457.467               | 647.816               | 611.278                     | 589.605               |
| Verðbætur .....                                  |       | 786.578               | 974.306                     | 1.194.945             | 842.779               | 1.045.009                   | 1.284.800             |
| Byggingarréttur .....                            |       | ( 752.893 )           | ( 800.000 )                 | ( 721.193 )           | ( 752.893 )           | ( 800.000 )                 | ( 721.193 )           |
| Söluhagnaður eigna .....                         |       | 0                     | 0                           | 0                     | ( 9 )                 | ( 45.000 )                  | ( 832 )               |
| Tekjuskattur, breyting .....                     | 16    | 0                     | 0                           | 0                     | 9.417                 | 0                           | 8.711                 |
| Breyting lífeyrisskuldb. ....                    | 15    | 189.919               | 271.800                     | 429.707               | 190.573               | 271.800                     | 433.499               |
| Aðrir liðir .....                                |       | 0                     | 0                           | 0                     | ( 506 )               | 0                           | ( 483 )               |
| Veltufé frá rekstri                              |       | 1.403.281             | 1.608.055                   | 1.592.605             | 1.814.672             | 2.035.415                   | 1.935.433             |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum:   |       |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Fyrirframgreiddur kostnaður ..                   | 12    | 29.343                | 29.122                      | 29.439                | 30.388                | 29.557                      | 30.953                |
| Birgðir, breyting .....                          |       | 152                   | 0                           | 922                   | 256                   | 0                           | 1.760                 |
| Önnheimtar tekjur, breyting .                    |       | ( 199.996 )           | ( 95.683 )                  | ( 80.644 )            | ( 248.077 )           | ( 95.683 )                  | ( 93.184 )            |
| Aðrar skammt.kröfur, br. ....                    |       | ( 138.187 )           | ( 59.160 )                  | 30.851                | ( 126.252 )           | ( 59.160 )                  | ( 4.714 )             |
| Skammtímaskuldir, breyting ..                    |       | ( 37.690 )            | 40.624                      | 148.206               | ( 13.697 )            | 102.440                     | 125.592               |
| Greiðslur vegna lífeyrissk. ....                 | 15    | ( 125.257 )           | ( 105.000 )                 | ( 108.259 )           | ( 125.543 )           | ( 105.000 )                 | ( 108.259 )           |
|                                                  |       | ( 471.636 )           | ( 190.097 )                 | 20.515                | ( 482.925 )           | ( 127.846 )                 | ( 47.852 )            |
| Handbært fé frá rekstri                          |       | 931.646               | 1.417.958                   | 1.613.120             | 1.331.747             | 1.907.569                   | 1.887.580             |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar</b>                   |       |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Fjárf. í varanl. rekstrarfjárm. ....             | 8     | ( 3.133.064 )         | ( 3.595.720 )               | ( 2.836.723 )         | ( 3.744.287 )         | ( 4.627.598 )               | ( 3.547.599 )         |
| Söluverð rekstrarfjármuna .....                  |       | 486                   | 0                           | 0                     | 587                   | 50.000                      | 2.686                 |
| Gatnagerðargjöld .....                           | 8     | 451.694               | 842.000                     | 555.584               | 451.694               | 842.000                     | 555.584               |
| Byggingarréttur .....                            |       | 752.893               | 800.000                     | 721.193               | 752.893               | 800.000                     | 721.193               |
| Langtímakröfur, breyting .....                   | 11    | 269                   | 1.650                       | ( 13.997 )            | 17.008                | 24.200                      | 1.067                 |
| Langtímakr. á eigin fyrirt., br....              | 11    | 36.604                | 27.327                      | 33.433                | 0                     | 0                           | 0                     |
| Aðrir liðir .....                                |       | 0                     | 0                           | 300                   | 0                     | 0                           | ( 207 )               |
| Fjárfestingarhreyfingar                          |       | ( 1.891.117 )         | ( 1.924.743 )               | ( 1.540.211 )         | ( 2.522.105 )         | ( 2.911.398 )               | ( 2.267.276 )         |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar</b>                    |       |                       |                             |                       |                       |                             |                       |
| Skuldir við lánast., breyting .....              |       | 514.464               | 136.292                     | ( 72.109 )            | 514.464               | 136.292                     | ( 72.109 )            |
| Viðskiptast. eigin fyrirt., br. ....             |       | ( 312.061 )           | ( 563.697 )                 | ( 467.325 )           | 0                     | 0                           | 0                     |
| Tekin ný langtímalán .....                       | 17    | 2.500.000             | 2.641.000                   | 2.100.000             | 2.502.259             | 2.641.000                   | 2.100.000             |
| Afborganir langtímalána .....                    | 17    | ( 1.716.765 )         | ( 1.789.744 )               | ( 1.599.637 )         | ( 1.789.230 )         | ( 1.861.339 )               | ( 1.666.050 )         |
| Afborganir leiguskulda .....                     |       | ( 19.023 )            | 0                           | ( 18.340 )            | ( 19.023 )            | 0                           | ( 18.340 )            |
| Aðrir liðir .....                                |       | 579                   | 0                           | 0                     | 1.040                 | 0                           | 2.046                 |
| Fjármögnunarhreyfingar                           |       | 967.194               | 423.851                     | ( 57.411 )            | 1.209.510             | 915.953                     | 345.547               |
| <b>Breyting á handbæru fé .....</b>              |       | 7.722                 | ( 82.934 )                  | 15.498                | 19.152                | ( 87.876 )                  | ( 34.149 )            |
| <b>Handbært fé í ársbyrjun .....</b>             |       | 80.080                | 98.091                      | 64.581                | 126.722               | 149.779                     | 160.871               |
| <b>Handbært fé í árslok .....</b>                |       | 87.802                | 15.157                      | 80.080                | 145.874               | 61.903                      | 126.722               |

Rekstrarreikningur 2024

|                                                                          | Aðalsjóður | Eignasjóður   | Lækjarhlíð | Þjónustustöð | Samstarfsverkefni A hluta |               | Millifærslur | A hluti            | Hitaveita  | Vatnsveita | Fráveita   | Félagslegar íbúðir | Hjúkrunarheimili | Hlégarður | Samstarfsverkefni B hluta |             | Millifærslur | A og B hluti       |
|--------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|------------|--------------|---------------------------|---------------|--------------|--------------------|------------|------------|------------|--------------------|------------------|-----------|---------------------------|-------------|--------------|--------------------|
| <b>Rekstrartekjur:</b>                                                   |            |               |            |              |                           |               |              |                    |            |            |            |                    |                  |           |                           |             |              |                    |
| Útsvar og fasteignaskattur.....                                          | 13.342.083 | 0             | 0          | 0            | 0                         | ( 291.315 )   |              | <b>13.050.768</b>  | 0          | 0          | 0          | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0           | ( 21.472 )   | <b>13.029.296</b>  |
| Framlög Jöfnunarsjóðs.....                                               | 3.920.241  | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             |              | <b>3.920.241</b>   | 0          | 0          | 0          | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0           | 0            | <b>3.920.241</b>   |
| Aðrar tekjur.....                                                        | 2.909.524  | 3.478.759     |            | 129.231      | 291.526                   | ( 3.402.733 ) |              | <b>3.406.307</b>   | 688.411    | 361.616    | 426.027    | 93.098             | 31.705           | 37.638    | 1.082.232                 | ( 857.103 ) |              | <b>5.269.932</b>   |
|                                                                          | 20.171.849 | 3.478.759     | 0          | 129.231      | 291.526                   | ( 3.694.048 ) |              | <b>20.377.316</b>  | 688.411    | 361.616    | 426.027    | 93.098             | 31.705           | 37.638    | 1.082.232                 | ( 878.576 ) |              | <b>22.219.469</b>  |
|                                                                          |            |               |            |              |                           |               |              |                    |            |            |            |                    |                  |           |                           |             |              |                    |
| <b>Rekstrargjöld:</b>                                                    |            |               |            |              |                           |               |              |                    |            |            |            |                    |                  |           |                           |             |              |                    |
| Laun og launatengd gjöld.....                                            | 10.153.291 | 76.615        | 0          | 85.713       | 230.957                   | 0             |              | <b>10.546.576</b>  | 22         | 82.862     | 0          | 0                  | 0                | 0         | 325.854                   | 0           |              | <b>10.955.315</b>  |
| Lífeyrisskudlbinding, hækkun.....                                        | 189.919    | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             |              | <b>189.919</b>     | 0          | 0          | 0          | 0                  | 0                | 0         | 653                       | 0           |              | <b>190.573</b>     |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                             | 10.004.337 | 760.522       | 0          | 60.760       | 42.276                    | ( 3.694.048 ) |              | <b>7.173.847</b>   | 610.938    | 188.348    | 208.783    | 76.228             | 23.778           | 41.487    | 661.035                   | ( 878.576 ) |              | <b>8.105.870</b>   |
|                                                                          | 20.347.547 | 837.137       | 0          | 146.473      | 273.233                   | ( 3.694.048 ) |              | <b>17.910.342</b>  | 610.960    | 271.210    | 208.783    | 76.228             | 23.778           | 41.487    | 987.543                   | ( 878.576 ) |              | <b>19.251.757</b>  |
|                                                                          |            |               |            |              |                           |               |              |                    |            |            |            |                    |                  |           |                           |             |              |                    |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta, fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... ( | 175.699 )  | 2.641.622     | 0          | ( 17.241 )   | 18.292                    | 0             |              | <b>2.466.974</b>   | 77.451     | 90.406     | 217.244    | 16.870             | 7.927            | ( 3.850 ) | 94.689                    | 0           |              | <b>2.967.712</b>   |
| Afskriftir.....                                                          | 0          | ( 472.504 )   | 0          | ( 2.002 )    | ( 8.426 )                 | ( 2.600 )     | (            | <b>485.531 )</b>   | ( 21.839 ) | ( 29.264 ) | ( 48.442 ) | ( 12.384 )         | ( 216 )          | (         | 50.139 )                  | 0           | (            | <b>647.816 )</b>   |
|                                                                          |            |               |            |              |                           |               |              |                    |            |            |            |                    |                  |           |                           |             |              |                    |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... (            | 175.699 )  | 2.169.118     | 0          | ( 19.244 )   | 9.867                     | ( 2.600 )     |              | 1.981.442          | 55.612     | 61.142     | 168.802    | 4.486              | 7.711            | ( 3.850 ) | 44.550                    | 0           |              | 2.319.896          |
|                                                                          |            |               |            |              |                           |               |              |                    |            |            |            |                    |                  |           |                           |             |              |                    |
| <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>                               | 429.587    | ( 1.720.024 ) | 0          | 0            | 3.141                     | 0             | (            | <b>1.287.296 )</b> | 1.419      | 0          | ( 46.822 ) | ( 24.393 )         | ( 7.664 )        | ( 91 )    | ( 18.868 )                | ( 37.000 )  | (            | <b>1.420.715 )</b> |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....                     | 253.889    | 449.093,393   | 0          | ( 19.244 )   | 13.007                    | ( 2.600 )     |              | <b>694.146</b>     | 57.031     | 61.142     | 121.980    | ( 19.907 )         | 47               | ( 3.941 ) | 25.683                    | ( 37.000 )  |              | <b>899.180</b>     |
|                                                                          |            |               |            |              |                           |               |              |                    |            |            |            |                    |                  |           |                           |             |              |                    |
| Tekjuskattur.....                                                        | 0          | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             |              | <b>0</b>           | ( 21.685 ) | 0          | 0          | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0           | (            | 21.685 )           |
| <b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð):</b>                                     | 253.889    | 449.093       | 0          | ( 19.244 )   | 13.007                    | ( 2.600 )     |              | <b>694.146</b>     | 35.346     | 61.142     | 121.980    | ( 19.907,041 )     | 47               | ( 3.941 ) | 25.683                    | ( 37.000 )  |              | <b>877.495</b>     |

Efnahagsreikningur

| Eignir                                            |            |             |            |              |                           |              |            |           |            |           |                    |                  |           |                           |              |              |
|---------------------------------------------------|------------|-------------|------------|--------------|---------------------------|--------------|------------|-----------|------------|-----------|--------------------|------------------|-----------|---------------------------|--------------|--------------|
|                                                   | Aðalsjóður | Eignasjóður | Lækjarhlöð | Þjónustustöð | Samstarfsverkefni A hluta | Millifærslur | A hluti    | Hitaveita | Vatnsveita | Fráveita  | Félagslegar íbúðir | Hjúkrunarheimili | Hlégarður | Samstarfsverkefni B hluta | Millifærslur | A og B hluti |
| <b>Fastafjármunir:</b>                            |            |             |            |              |                           |              |            |           |            |           |                    |                  |           |                           |              |              |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                     |            |             |            |              |                           |              |            |           |            |           |                    |                  |           |                           |              |              |
| Fasteignir og lóðir .....                         | 0          | 23.872.960  | 0          | 0            | 104.613                   | 86.022       | 24.063.596 | 0         | 0          | 0         | 470.133            | 5.368            | 0         | 347.678                   | 0            | 24.886.775   |
| Veitukerfi og gathamannvirki .....                | 0          | 2.250.390   | 0          | 0            | 0                         | 0            | 2.250.390  | 709.281   | 1.125.557  | 1.315.296 | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0            | 5.400.524    |
| Vélar, tæki og áhöld .....                        | 0          | 0           | 0          | 41.228       | 41.370                    | 0            | 82.597     | 6.479     | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 173.237                   | 0            | 262.313      |
| Leigðar eignir .....                              | 0          | 0           | 0          | 0            | 0                         | 0            | 0          | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0            | 0            |
|                                                   | 0          | 26.123.350  | 0          | 41.228       | 145.983                   | 86.022       | 26.396.583 | 715.760   | 1.125.557  | 1.315.296 | 470.133            | 5.368            | 0         | 520.915                   | 0            | 30.549.612   |
| <b>Áhættufjármunir og langtímakröfur:</b>         |            |             |            |              |                           |              |            |           |            |           |                    |                  |           |                           |              |              |
| Eignarhlutir í félögum .....                      | 326.465    | 250         | 0          | 0            | 0 ( 64.698 )              |              | 262.018    | 0         | 0          | 0         | 7.879              | 0                | 0         | 15.028 ( 125.435 )        |              | 159.490      |
| Langtímakröfur .....                              | 30.993     | 5.648       | 0          | 0            | 0                         | 0            | 36.641     | 0         | 0          | 0         | 0                  | 970.523          | 0         | 0                         | 0            | 1.007.165    |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                 | 583.030    | 0           | 0          | 0            | 6.653                     | 0            | 589.682    | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 30.769                    | 0            | 620.451      |
| Bundnar bankainnistæður .....                     | 0          | 0           | 0          | 0            | 0                         | 0            | 0          | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 8.762                     | 0            | 8.762        |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki .....            | 4.949.094  | 0           | 0          | 0            | 0 ( 4.517.304 )           |              | 431.790    | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 0 ( 431.790 ) ( 0 )       |              | 0            |
|                                                   | 5.889.582  | 5.898       | 0          | 0            | 6.653 ( 4.582.002 )       |              | 1.320.131  | 0         | 0          | 0         | 7.879              | 970.523          | 0         | 54.559 ( 557.225 )        |              | 1.795.868    |
| Fastafjármunir                                    | 5.889.582  | 26.129.248  | 0          | 41.228       | 152.635 ( 4.495.980 )     |              | 27.716.714 | 715.760   | 1.125.557  | 1.315.296 | 478.013            | 975.891          | 0         | 575.474 ( 557.225 )       |              | 32.345.480   |
| <b>Veltufjármunir:</b>                            |            |             |            |              |                           |              |            |           |            |           |                    |                  |           |                           |              |              |
| Birgðir .....                                     | 4.051      | 0           |            | 0            | 0                         | 0            | 4.051      | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 5.605                     | 0            | 9.656        |
| Skammtímakröfur:                                  |            |             |            |              |                           |              |            |           |            |           |                    |                  |           |                           |              |              |
| Önnheimtar tekjur .....                           | 1.892.633  | 0           | 0          | 0            | 0                         | 0            | 1.892.633  | 124.228   | 0          | 0         | 10.700             | 0                | 6.240     | 0                         | 0            | 2.033.800    |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki .....           | 5.104.165  | 0           | 0          | 0            | 0 ( 4.173.809 )           |              | 930.356    | 0         | 0          | 0         | 0                  | 95.151           | 0         | 0 ( 1.025.507 ) ( 0 )     |              | 0            |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                 | 29.112     | 0           | 0          | 0            | 0                         | 0            | 29.112     | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 1.536                     | 0            | 30.648       |
| Aðrar skammtímakröfur .....                       | 540.817    | 162         | 0          | 0            | 10.254                    | 0            | 551.233    | 30.457    | 29         | 0         | 0                  | 0                | 1.512     | 61.079                    | 0            | 644.311      |
| Næsta árs afb. langtímak. á eigin fyrirtæki ..... | 290.163    | 0           | 0          | 0            | 0 ( 251.911 )             |              | 38.251     | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 0 ( 38.251 )              |              | 0            |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna ..... | 0          | 2.075       | 0          | 0            | 0                         | 0            | 2.075      | 0         | 0          | 0         | 0                  | 17.823           | 0         | 0                         | 0            | 19.898       |
| Handbært fé .....                                 | 30.127     | 0           | 185        | 0            | 57.490                    | 0            | 87.802     | 5.708     | 0          | 0         | 0                  | 0                | 4.092     | 48.272                    | 0            | 145.874      |
| Veltufjármunir                                    | 7.891.068  | 2.237       | 185        | 0            | 67.743 ( 4.425.721 )      |              | 3.535.513  | 160.393   | 29         | 0         | 10.700             | 112.974          | 11.844    | 116.493 ( 1.063.758 )     |              | 2.884.187    |
| Eignir samtals                                    | 13.780.650 | 26.131.486  | 185        | 41.228       | 220.379 ( 8.921.700 )     |              | 31.252.227 | 876.152   | 1.125.586  | 1.315.296 | 488.712            | 1.088.865        | 11.844    | 691.966 ( 1.620.983 )     |              | 35.229.667   |

31. desember 2024

| Eigið fé og skuldir                                    |            |               |            |              |                           |               |                   |           |            |           |                    |                  |           |                           |               |                   |  |
|--------------------------------------------------------|------------|---------------|------------|--------------|---------------------------|---------------|-------------------|-----------|------------|-----------|--------------------|------------------|-----------|---------------------------|---------------|-------------------|--|
|                                                        | Aðalsjóður | Eignasjóður   | Lækjarhlöð | Þjónustustöð | Samstarfsverkefni A hluta | Millifærslur  | A hluti           | Hitaveita | Vatnsveita | Fráveita  | Félagslegar íbúðir | Hjúkrunarheimili | Hlégarður | Samstarfsverkefni B hluta | Millifærslur  | A og B hluti      |  |
| <b>Eigið fé:</b>                                       |            |               |            |              |                           |               |                   |           |            |           |                    |                  |           |                           |               |                   |  |
| Eiginfjárreikningur .....                              | 8.161.522  | ( 1.104.732 ) | ( 35.616 ) | ( 334.376 )  | 162.322                   | 21.324        | <b>6.870.444</b>  | 537.770   | 789.970    | 740.503   | ( 269.000 )        | ( 29.496 )       | ( 8.241 ) | 323.782                   | ( 125.435 )   | <b>8.830.298</b>  |  |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                 |            |               |            |              |                           |               |                   |           |            |           |                    |                  |           |                           |               |                   |  |
| Lífeyrisskuldbinding .....                             | 2.866.350  | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             | <b>2.866.350</b>  | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 14.598                    | 0             | <b>2.880.948</b>  |  |
| Skattskuldbinding.....                                 | 0          | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             | <b>0</b>          | 80.983    | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0             | <b>80.983</b>     |  |
| Aðrar skuldbindingar.....                              | 0          | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             | <b>0</b>          | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 26.832                    | 0             | <b>26.832</b>     |  |
|                                                        | 2.866.350  | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             | <b>2.866.350</b>  | 80.983    | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 41.430                    | 0             | <b>2.988.763</b>  |  |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                |            |               |            |              |                           |               |                   |           |            |           |                    |                  |           |                           |               |                   |  |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir..... (               | 0 )        | 16.978.893    | 0          | 0            | 10.555                    | 0             | <b>16.989.448</b> | 0         | 0          | 0         | 386.473            | 1.084.753        | ( 0 )     | 192.204                   | 0             | <b>18.652.878</b> |  |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki.....               | 0          | 4.517.304     | 0          | 0            | 0                         | ( 4.517.304 ) | <b>0</b>          | 0         | 0          | 431.790   | 0                  | 0                | 0         | 0                         | ( 431.790 )   | <b>0</b>          |  |
| Leiguskuldir.....                                      | 0          | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             | <b>0</b>          | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0             | <b>0</b>          |  |
| (                                                      | 0 )        | 21.496.197    | 0          | 0            | 10.555                    | ( 4.517.304 ) | <b>16.989.448</b> | 0         | 0          | 431.790   | 386.473            | 1.084.753        | ( 0 )     | 192.204                   | ( 431.790 )   | <b>18.652.878</b> |  |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                               |            |               |            |              |                           |               |                   |           |            |           |                    |                  |           |                           |               |                   |  |
| Skuldir við lánastofnanir .....                        | 749.912    | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             | <b>749.912</b>    | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0             | <b>749.912</b>    |  |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                      | 95.151     | 3.762.404     | 35.801     | 375.604      | 0                         | ( 4.173.809 ) | <b>95.151</b>     | 133.789   | 335.616    | 98.835    | 347.919            | 0                | 14.197    | 0                         | ( 1.025.507 ) | <b>( 0 )</b>      |  |
| Næsta árs afb. langtímaskulda við eigin fyrirtæki..... | 0          | 251.911       | 0          | 0            | 0                         | ( 251.911 )   | <b>0</b>          | 0         | 0          | 38.251    | 0                  | 0                | 0         | 0                         | ( 38.251 )    | <b>0</b>          |  |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....              | 0          | 1.576.044     | 0          | 0            | 1.011                     | 0             | <b>1.577.056</b>  | 0         | 0          | 5.648     | 15.450             | 22.549           | 0         | 18.543                    | 0             | <b>1.639.245</b>  |  |
| Næsta árs afborganir leiguskulda .....                 | 0          | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             | <b>0</b>          | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0             | <b>0</b>          |  |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                        | 0          | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0             | <b>0</b>          | 0         | 0          | 0         | 0                  | 0                | 0         | 0                         | 0             | <b>0</b>          |  |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                           | 1.907.714  | 149.661       | 0          | 0            | 46.491                    | 0             | <b>2.103.866</b>  | 123.609   | 0          | 269       | 7.871              | 11.059           | 5.889     | 116.008                   | 0             | <b>2.368.571</b>  |  |
|                                                        | 2.752.777  | 5.740.021     | 35.801     | 375.604      | 47.502                    | ( 4.425.721 ) | <b>4.525.985</b>  | 257.398   | 335.616    | 143.003   | 371.240            | 33.608           | 20.086    | 134.550                   | ( 1.063.758 ) | <b>4.757.728</b>  |  |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                      | 5.619.128  | 27.236.218    | 35.801     | 375.604      | 58.057                    | ( 8.943.025 ) | <b>24.381.783</b> | 338.382   | 335.616    | 574.793   | 757.713            | 1.118.362        | 20.086    | 368.184                   | ( 1.495.548 ) | <b>26.399.369</b> |  |
| <b>Eigið fé og skuldir samtals</b>                     | 13.780.650 | 26.131.486    | 185.038    | 41.228       | 220.379                   | ( 8.921.700 ) | <b>31.252.227</b> | 876.152   | 1.125.586  | 1.315.296 | 488.712            | 1.088.865        | 11.844    | 691.966                   | ( 1.620.983 ) | <b>35.229.667</b> |  |

Sjóðstreymisýfirlit 2024

|                                                      | Aðalsjóður    | Eignasjóður   | Lækjarhlöð | Þjónustustöð | Samstarfsverkefni A hluta | Millifærslur | A hluti              | Hitaveita        | Vatnsveita   | Fráveita     | Félagslegar íbúðir | Hjúkrunarheimili | Hlégarður    | Samstarfsverkefni B hluta | Millifærslur | A og B hluti         |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|------------|--------------|---------------------------|--------------|----------------------|------------------|--------------|--------------|--------------------|------------------|--------------|---------------------------|--------------|----------------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                           |               |               |            |              |                           |              |                      |                  |              |              |                    |                  |              |                           |              |                      |
| Rekstramiðurstaða (neikvæð).....                     | 253.889       | 449.093       | 0          | ( 19.244 )   | 13.007                    | ( 2.600 )    | <b>694.146</b>       | 35.346           | 61.142       | 121.980      | ( 19.907 )         | 47               | ( 3.941 )    | 25.683                    | ( 37.000 )   | <b>877.495</b>       |
| Rekstrarlíðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:     |               |               |            |              |                           |              |                      |                  |              |              |                    |                  |              |                           |              |                      |
| Afskriftir .....                                     | 0             | 472.504       | 0          | 2.002        | 8.426                     | 2.600        | <b>485.531</b>       | 21.839           | 29.264       | 48.442       | 12.384             | 216              | 0            | 50.139                    | 0            | <b>647.816</b>       |
| Verðbætur og gengismunur .....                       | ( 247.704 )   | 1.033.724     | 0          | 0            | 557                       | 0            | <b>786.578</b>       | 0                | 0            | 23.514       | 18.406             | 5.605            | 0            | 8.676                     | 0            | <b>842.779</b>       |
| Byggingarréttur .....                                | 0             | ( 752.893 )   | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>752.893</b>       | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 0                         | 0            | <b>( 752.893 )</b>   |
| Hagnaður af sölu varanlegra rekstrarfjármuna .....   | 0             | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>0</b>             | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | ( 9 )                     | 0            | <b>( 9 )</b>         |
| Tekjuskattur, breyting .....                         | 0             | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>0</b>             | 9.417            | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 0                         | 0            | <b>9.417</b>         |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....                 | 189.919       | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>189.919</b>       | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 653                       | 0            | <b>190.573</b>       |
| Aðrir liðir .....                                    | 0             | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>0</b>             | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | ( 506 )                   | 0            | <b>( 506 )</b>       |
| Veltufé frá (til) rekstrar .....                     | 196.104       | 1.202.429     | 0          | ( 17.241 )   | 21.990                    | 0            | <b>1.403.281</b>     | 66.602           | 90.406       | 193.936      | 10.883             | 5.868            | ( 3.941 )    | 84.636                    | ( 37.000 )   | <b>1.814.671</b>     |
| <b>Breytingar á skammtímalíðum:</b>                  |               |               |            |              |                           |              |                      |                  |              |              |                    |                  |              |                           |              |                      |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                    | 29.112        | 0             | 0          | 0            | 231                       | 0            | <b>29.343</b>        | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 1.045                     | 0            | <b>30.388</b>        |
| Biðgöf, breyting .....                               | 152           | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>152</b>           | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 105                       | 0            | <b>256</b>           |
| Önnheimtar skatttekjur, breyting .....               | ( 200.962 )   | 966           | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>( 199.996 )</b>   | ( 46.989 )       | 0            | 0            | 3.233              | 0                | ( 4.325 )    | 0                         | 0            | <b>( 248.077 )</b>   |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....                | ( 139.351 )   | ( 70 )        | 0          | 0            | 1.234                     | 0            | <b>( 138.187 )</b>   | ( 2.630 )        | ( 29 )       | 0            | 0                  | 0                | ( 1.008 )    | 15.602                    | 0            | <b>( 126.252 )</b>   |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                     | ( 7.465 )     | ( 40.628 )    | 0          | 0            | 10.403                    | 0            | <b>( 37.690 )</b>    | 53.401           | 0            | ( 528 )      | 908                | 297              | 2.154        | ( 32.239 )                | 0            | <b>( 13.697 )</b>    |
| Greiddslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....        | ( 125.257 )   | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>( 125.257 )</b>   | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | ( 286 )                   | 0            | <b>( 125.543 )</b>   |
| Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum ..... | ( 443.771 )   | ( 39.732 )    | 0          | 0            | 11.867                    | 0            | <b>( 471.635 )</b>   | 3.782            | ( 29 )       | ( 528 )      | 4.141              | 297              | ( 3.179 )    | ( 15.774 )                | 0            | <b>( 482.925 )</b>   |
| Handbært fé frá (til) rekstrar .....                 | ( 247.667 )   | 1.162.697     | 0          | ( 17.241 )   | 33.858                    | 0            | <b>931.646</b>       | 70.384           | 90.376       | 193.409      | 15.024             | 6.165            | ( 7.120 )    | 68.862                    | ( 37.000 )   | <b>1.331.748</b>     |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                      |               |               |            |              |                           |              |                      |                  |              |              |                    |                  |              |                           |              |                      |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....      | 0             | ( 3.081.539 ) | 0          | ( 18.086 )   | ( 33.438 )                | 0            | <b>( 3.133.064 )</b> | ( 93.266 )       | ( 187.835 )  | ( 104.111 )  | ( 186.457 )        | ( 576 )          | 0            | ( 38.979 )                | 0            | <b>( 3.744.287 )</b> |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                       | 0             | 0             | 0          | 0            | 486                       | 0            | <b>486</b>           | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 101                       | 0            | <b>587</b>           |
| Gatnagerðargjöld.....                                | 0             | 451.694       | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>451.694</b>       | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 0                         | 0            | <b>451.694</b>       |
| Byggingarréttur.....                                 | 0             | 752.893       | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>752.893</b>       | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 0                         | 0            | <b>752.893</b>       |
| Langtímaskuldir, breyting.....                       | 0             | 269           | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>269</b>           | 0                | 0            | 0            | 0                  | 16.739           | 0            | 0                         | 0            | <b>17.008</b>        |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....    | 277.668       | 0             | 0          | 0            | 0                         | ( 241.064 )  | <b>36.604</b>        | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 0                         | ( 36.604 )   | <b>0</b>             |
| Fjárfestingarhreyfingar .....                        | 277.668       | ( 1.876.683 ) | 0          | ( 18.086 )   | ( 32.952 )                | ( 241.064 )  | <b>( 1.891.117 )</b> | ( 93.266 )       | ( 187.835 )  | ( 104.111 )  | ( 186.457 )        | 16.163           | 0            | ( 38.878 )                | ( 36.604 )   | <b>( 2.522.105 )</b> |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                       |               |               |            |              |                           |              |                      |                  |              |              |                    |                  |              |                           |              |                      |
| Skuldir við lánaðofnanir, breyting.....              | 514.464       | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>514.464</b>       | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 0                         | 0            | <b>514.464</b>       |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....       | ( 422.192 )   | 74.804        | 0          | 35.328       | 0                         | 0            | <b>( 312.061 )</b>   | 56.968           | 97.458       | ( 37.269 )   | 186.440,115        | ( 1.004 )        | 9.468        | 0                         | 0            | <b>( 0 )</b>         |
| Tekin ný langtímalán.....                            | 0             | 2.500.000     | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>2.500.000</b>     | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 2.259                     | 0            | <b>2.502.259</b>     |
| Afborganir langtímalána.....                         | ( 115.024 )   | ( 1.600.730 ) | 0          | 0            | ( 1.011 )                 | 0            | <b>( 1.716.765 )</b> | 0                | 0            | ( 15.425 )   | ( 15.007 )         | ( 21.323 )       | 0            | ( 20.710 )                | 0            | <b>( 1.789.230 )</b> |
| Afborganir leiguskulda.....                          | 0             | ( 19.023 )    | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>( 19.023 )</b>    | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 0                         | 0            | <b>( 19.023 )</b>    |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....   | 0             | ( 241.064 )   | 0          | 0            | 0                         | 241.064      | <b>0</b>             | 0                | 0            | ( 36.604 )   | 0                  | 0                | 0            | 0                         | 36.604       | <b>0</b>             |
| Arður eigin fyrirtækja.....                          | 0             | 0             | 0          | 0            | 0                         | 0            | <b>0</b>             | ( 37.000 )       | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 0                         | 37.000       | <b>0</b>             |
| Aðrir liðir .....                                    | 0             | 0             | 0          | 0            | 579                       | 0            | <b>579</b>           | 0                | 0            | 0            | 0                  | 0                | 0            | 461                       | 0            | <b>1.040</b>         |
| Fjármögnunarhreyfingar .....                         | ( 22.752 )    | 713.986       | 0          | 35.328       | ( 432 )                   | 241.064      | <b>967.194</b>       | 19.968           | 97.458       | ( 89.298 )   | 171.433            | ( 22.327 )       | 9.468        | ( 17.990 )                | 73.604       | <b>1.209.510</b>     |
| <b>Hækkun, (lækkun) á handbæru fé.....</b>           | <b>7.249</b>  | <b>( 0 )</b>  | <b>0</b>   | <b>( 0 )</b> | <b>473</b>                | <b>0</b>     | <b>7.723</b>         | <b>( 2.914 )</b> | <b>( 0 )</b> | <b>( 0 )</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>         | <b>2.348</b> | <b>11.995</b>             | <b>0</b>     | <b>19.152</b>        |
| <b>Handbært fé í årsbyrjun.....</b>                  | <b>22.878</b> | <b>0</b>      | <b>185</b> | <b>0</b>     | <b>57.016</b>             | <b>0</b>     | <b>80.079</b>        | <b>8.622</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>           | <b>0</b>         | <b>1.744</b> | <b>36.277</b>             | <b>0</b>     | <b>126.722</b>       |
| <b>Handbært fé í árslok.....</b>                     | <b>30.127</b> | <b>( 0 )</b>  | <b>185</b> | <b>( 0 )</b> | <b>57.490</b>             | <b>0</b>     | <b>87.802</b>        | <b>5.708</b>     | <b>( 0 )</b> | <b>( 0 )</b> | <b>0</b>           | <b>0</b>         | <b>4.092</b> | <b>48.272</b>             | <b>0</b>     | <b>145.875</b>       |

Málaflokkayfirlit

|                                             | Útsvör og<br>fasteignaskattar | Framlög<br>jöfnunar-<br>sjóðs | Aðrar<br>tekjur  | Tekjur<br>samtals | Laun og<br>launatengd<br>gjöld | Breyting<br>lífeyrisskuld-<br>bindingar | Annar<br>rekstrar-<br>kostnaður | Afskriftir     | Gjöld<br>samtals  | Fjármagns-<br>líðir nettó | Tekjuskattur      | Rekstrar-<br>Niðurstaða | Fjárhags-<br>áætlun |
|---------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|----------------|-------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
| <b>Aðalsjóður</b>                           |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |                |                   |                           |                   |                         |                     |
| 00 - Skatttekjur .....                      | 13.342.083                    | 3.920.241                     | 0                | 17.262.325        | 0                              | 0                                       | 0                               | 0              | 0                 | 0                         | 0                 | 17.262.325              | 17.040.996          |
| 02 - Félagsþjónusta .....                   | 0                             | 0                             | 912.466          | 912.466           | 2.108.035                      | 0                                       | 2.590.489                       | 0              | 4.698.523         | 0                         | 0                 | ( 3.786.058 )           | ( 3.637.829 )       |
| 03 - Heilbrigðismál .....                   | 0                             | 0                             | 17.042           | 17.042            | 0                              | 0                                       | 27.500                          | 0              | 27.500            | 0                         | 0                 | ( 10.458 )              | ( 13.318 )          |
| 04 - Fræðslu- og uppeldismál .....          | 0                             | 0                             | 692.461          | 692.461           | 6.319.542                      | 0                                       | 3.593.865                       | 0              | 9.913.407         | 0                         | 0                 | ( 9.220.946 )           | ( 8.997.059 )       |
| 05 - Menningarmál .....                     | 0                             | 0                             | 16.640           | 16.640            | 96.552                         | 0                                       | 168.486                         | 0              | 265.038           | 0                         | 0                 | ( 248.398 )             | ( 239.481 )         |
| 06 - Æskulýðs- og íþróttamál .....          | 0                             | 0                             | 653.520          | 653.520           | 767.577                        | 0                                       | 1.656.102                       | 0              | 2.423.679         | 0                         | 0                 | ( 1.770.158 )           | ( 1.796.769 )       |
| 07 - Brunamál og almannavarnir .....        | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 152.382                         | 0              | 152.382           | 0                         | 0                 | ( 152.382 )             | ( 152.035 )         |
| 08 - Hreinlætismál .....                    | 0                             | 0                             | 354.860          | 354.860           | 0                              | 0                                       | 352.107                         | 0              | 352.107           | 0                         | 0                 | 2.753                   | ( 1.200 )           |
| 09 - Skipulags- og byggingarmál .....       | 0                             | 0                             | 121.908          | 121.908           | 164.475                        | 0                                       | 68.126                          | 0              | 232.602           | 0                         | 0                 | ( 110.694 )             | ( 142.333 )         |
| 10 - Umferðar- og samgöngumál .....         | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 702.347                         | 0              | 702.347           | 0                         | 0                 | ( 702.347 )             | ( 628.363 )         |
| 11 - Umhverfismál .....                     | 0                             | 0                             | 306              | 306               | 105.281                        | 0                                       | 187.774                         | 0              | 293.055           | 0                         | 0                 | ( 292.749 )             | ( 264.834 )         |
| 13 - Atvinnumál .....                       | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 1.073                           | 0              | 1.073             | 0                         | 0                 | ( 1.073 )               | ( 1.435 )           |
| 21 - Sameiginlegur kostnaður .....          | 0                             | 0                             | 140.322          | 140.322           | 562.718                        | 0                                       | 504.086                         | 0              | 1.066.804         | 0                         | 0                 | ( 926.482 )             | ( 1.141.621 )       |
| 22 - Lífeyrisskuldbinding .....             | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 29.112                         | 189.919                                 | 0                               | 0              | 219.031           | 0                         | 0                 | ( 219.031 )             | ( 328.200 )         |
| 28 - Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld ..... | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 0                               | 0              | 0                 | 429.587                   | 0                 | 429.587                 | 563.978             |
| <b>Aðalsjóður</b>                           | <b>13.342.083</b>             | <b>3.920.241</b>              | <b>2.909.524</b> | <b>20.171.849</b> | <b>10.153.291</b>              | <b>189.919</b>                          | <b>10.004.337</b>               | <b>0</b>       | <b>20.347.547</b> | <b>429.587</b>            | <b>0</b>          | <b>253.889</b>          | <b>260.497</b>      |
| <b>Aðrir sjóðir í A hluta</b>               |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |                |                   |                           |                   |                         |                     |
| Eignasjóður .....                           | 0                             | 0                             | 3.478.759        | 3.478.759         | 76.615                         | 0                                       | 760.522                         | 472.504        | 1.309.641         | ( 1.720.024 )             | 0                 | 449.093                 | 441.006             |
| Lækjarhlíð .....                            | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 0                               | 0              | 0                 | 0                         | 0                 | 0                       | 0                   |
| Þjónustustöð .....                          | 0                             | 0                             | 129.231          | 129.231           | 85.713                         | 0                                       | 60.760                          | 2.002          | 148.475           | 0                         | 0                 | ( 19.244 )              | ( 2.560 )           |
| Samstarfsverkefni A hluta .....             | 0                             | 0                             | 291.526          | 291.526           | 230.957                        | 0                                       | 42.276                          | 8.426          | 281.659           | 3.141                     | 0                 | 13.007                  | 45.638              |
| Millifærslur .....                          | ( 291.315 )                   | 0                             | ( 3.402.733 )    | ( 3.694.048 )     | 0                              | 0                                       | ( 3.694.048 )                   | 2.600          | ( 3.691.449 )     | 0                         | 0                 | ( 2.600 )               | ( 2.600 )           |
| <b>A hluti</b>                              | <b>13.050.768</b>             | <b>3.920.241</b>              | <b>3.406.307</b> | <b>20.377.316</b> | <b>10.546.576</b>              | <b>189.919</b>                          | <b>7.173.847</b>                | <b>485.531</b> | <b>18.395.874</b> | <b>( 1.287.296 )</b>      | <b>0</b>          | <b>694.146</b>          | <b>741.981</b>      |
| <b>Sjóðir í B hluta</b>                     |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |                |                   |                           |                   |                         |                     |
| Hitaveita .....                             | 0                             | 0                             | 688.411          | 688.411           | 22                             | 0                                       | 610.938                         | 21.839         | 632.800           | 1.419                     | ( 21.685 )        | 35.346                  | 58.528              |
| Vatnsveita .....                            | 0                             | 0                             | 361.616          | 361.616           | 82.862                         | 0                                       | 188.348                         | 29.264         | 300.474           | 0                         | 0                 | 61.142                  | 49.426              |
| Fráveita .....                              | 0                             | 0                             | 426.027          | 426.027           | 0                              | 0                                       | 208.783                         | 48.442         | 257.225           | ( 46.822 )                | 0                 | 121.980                 | 138.691             |
| Félagslegar íbúðir .....                    | 0                             | 0                             | 93.098           | 93.098            | 0                              | 0                                       | 76.228                          | 12.384         | 88.612            | ( 24.393 )                | 0                 | ( 19.907 )              | 19.930              |
| Hjúkrunarheimili .....                      | 0                             | 0                             | 31.705           | 31.705            | 0                              | 0                                       | 23.778                          | 216            | 23.994            | ( 7.664 )                 | 0                 | 47                      | ( 3.672 )           |
| Hlégarður .....                             | 0                             | 0                             | 37.638           | 37.638            | 0                              | 0                                       | 41.487                          | 0              | 41.487            | ( 91 )                    | 0                 | ( 3.941 )               | 0                   |
| Samstarfsverkefni B hluta .....             | 0                             | 0                             | 1.082.232        | 1.082.232         | 325.854                        | 653                                     | 661.035                         | 50.139         | 1.037.682         | ( 18.868 )                | 0                 | 25.683                  | 28.451              |
| Millifærslur .....                          | ( 21.472 )                    | 0                             | ( 857.103 )      | ( 878.576 )       | 0                              | 0                                       | ( 878.576 )                     | 0              | ( 878.576 )       | ( 37.000 )                | 0                 | ( 37.000 )              | ( 37.000 )          |
| <b>A og B hluti</b>                         | <b>13.029.296</b>             | <b>3.920.241</b>              | <b>5.269.932</b> | <b>22.219.469</b> | <b>10.955.315</b>              | <b>190.573</b>                          | <b>8.105.870</b>                | <b>647.816</b> | <b>19.899.573</b> | <b>( 1.420.715 )</b>      | <b>( 21.685 )</b> | <b>877.495</b>          | <b>996.337</b>      |

Deildayfirlit

|                                             | Útsvar og<br>fasteignaskattar | Framlög<br>jónunar-<br>sjóðs | Aðrar<br>tekjur | Tekjur<br>samtals | Laun og<br>launatengd<br>gjöld | Breyting<br>lífeyrisskuld-<br>bindingar | Annar<br>rekstrar-<br>kostnaður | Afskriftir | Gjöld<br>samtals | Fjármagns-<br>liðir nettó | Tekju-<br>skattur | Rekstrar-<br>niðurstaða | Fjárhags-<br>áætlun  |
|---------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|------------|------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|----------------------|
| <b>Aðalsjóður</b>                           |                               |                              |                 |                   |                                |                                         |                                 |            |                  |                           |                   |                         |                      |
| <b>00 - Skatttekjur</b>                     |                               |                              |                 |                   |                                |                                         |                                 |            |                  |                           |                   |                         |                      |
| 0 - Skattar .....                           |                               |                              |                 |                   |                                |                                         |                                 |            |                  |                           |                   |                         |                      |
| 0 - Útsvör .....                            | 11.301.385                    | 0                            | 0               | 11.301.385        | 0                              | 0                                       | 0                               | 0          | 0                | 0                         | 0                 | 11.301.385              | 11.264.000           |
| 2 - Fasteignaskattur .....                  | 1.797.327                     | 0                            | 0               | 1.797.327         | 0                              | 0                                       | 0                               | 0          | 0                | 0                         | 0                 | 1.797.327               | 1.773.500            |
| 1 - Framlög úr Jöfnunarsjóði .....          | 0                             | 3.920.241                    | 0               | 3.920.241         | 0                              | 0                                       | 0                               | 0          | 0                | 0                         | 0                 | 3.920.241               | 3.761.300            |
| 3 - Aðrar tekjur með skattaigildi .....     | 243.371                       | 0                            | 0               | 243.371           | 0                              | 0                                       | 0                               | 0          | 0                | 0                         | 0                 | 243.371                 | 242.196              |
|                                             | <b>13.342.083</b>             | <b>3.920.241</b>             | <b>0</b>        | <b>17.262.325</b> | <b>0</b>                       | <b>0</b>                                | <b>0</b>                        | <b>0</b>   | <b>0</b>         | <b>0</b>                  | <b>0</b>          | <b>17.262.325</b>       | <b>17.040.996</b>    |
| <b>02 - Félagsþjónusta</b>                  |                               |                              |                 |                   |                                |                                         |                                 |            |                  |                           |                   |                         |                      |
| 0 - Sameiginlegir liðir .....               | 0                             | 0                            | 27.595          | 27.595            | 166.816                        | 0                                       | 29.064                          | 0          | 195.879          | 0                         | 0                 | ( 168.285 )             | ( 170.315 )          |
| 1 - Félagsleg aðstoð .....                  | 0                             | 0                            | 71.338          | 71.338            | 69.886                         | 0                                       | 240.006                         | 0          | 309.892          | 0                         | 0                 | ( 238.553 )             | ( 237.594 )          |
| 3 - Þjónusta við börn og unglinga .....     | 0                             | 0                            | 4.018           | 4.018             | 16.600                         | 0                                       | 77.880                          | 0          | 94.480           | 0                         | 0                 | ( 90.462 )              | ( 67.825 )           |
| 4 - Þjónusta við aldræða .....              | 0                             | 0                            | 649.841         | 649.841           | 21.325                         | 0                                       | 955.479                         | 0          | 976.803          | 0                         | 0                 | ( 326.962 )             | ( 313.616 )          |
| 5 - Þjónusta við fatlaða .....              | 0                             | 0                            | 159.673         | 159.673           | 1.833.409                      | 0                                       | 1.279.857                       | 0          | 3.113.266        | 0                         | 0                 | ( 2.953.593 )           | ( 2.841.957 )        |
| 7 - Ýmis lögbundin framlög .....            | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 0                              | 0                                       | 2.015                           | 0          | 2.015            | 0                         | 0                 | ( 2.015 )               | ( 1.988 )            |
| 8 - Ýmsir styrkir og framlög .....          | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 0                              | 0                                       | 6.188                           | 0          | 6.188            | 0                         | 0                 | ( 6.188 )               | ( 4.533 )            |
|                                             | <b>0</b>                      | <b>0</b>                     | <b>912.466</b>  | <b>912.466</b>    | <b>2.108.035</b>               | <b>0</b>                                | <b>2.590.489</b>                | <b>0</b>   | <b>4.698.523</b> | <b>0</b>                  | <b>0</b>          | <b>( 3.786.058 )</b>    | <b>( 3.637.829 )</b> |
| <b>03 - Heilbrigðismál</b>                  |                               |                              |                 |                   |                                |                                         |                                 |            |                  |                           |                   |                         |                      |
| 1 - Heilbrigðiseftirlit .....               | 0                             | 0                            | 17.042          | 17.042            | 0                              | 0                                       | 27.500                          | 0          | 27.500           | 0                         | 0                 | ( 10.458 )              | ( 13.318 )           |
|                                             | <b>0</b>                      | <b>0</b>                     | <b>17.042</b>   | <b>17.042</b>     | <b>0</b>                       | <b>0</b>                                | <b>27.500</b>                   | <b>0</b>   | <b>27.500</b>    | <b>0</b>                  | <b>0</b>          | <b>( 10.458 )</b>       | <b>( 13.318 )</b>    |
| <b>04 - Fræðslu- og uppeldismál</b>         |                               |                              |                 |                   |                                |                                         |                                 |            |                  |                           |                   |                         |                      |
| 0 - Sameiginlegir liðir .....               | 0                             | 0                            | 64.435          | 64.435            | 214.180                        | 0                                       | 73.874                          | 0          | 288.054          | 0                         | 0                 | ( 223.620 )             | ( 234.143 )          |
| 1 - Leikskólar og dagvistun .....           | 0                             | 0                            | 217.783         | 217.783           | 1.726.613                      | 0                                       | 883.354                         | 0          | 2.609.967        | 0                         | 0                 | ( 2.392.183 )           | ( 2.295.555 )        |
| 2 - Grunnskólar .....                       | 0                             | 0                            | 288.555         | 288.555           | 3.986.234                      | 0                                       | 2.485.182                       | 0          | 6.471.416        | 0                         | 0                 | ( 6.182.862 )           | ( 6.005.543 )        |
| 3 - Fristundasel .....                      | 0                             | 0                            | 53.316          | 53.316            | 109.077                        | 0                                       | 7.038                           | 0          | 116.116          | 0                         | 0                 | ( 62.800 )              | ( 88.575 )           |
| 4 - Framhaldsskólar .....                   | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 0                              | 0                                       | 66.937                          | 0          | 66.937           | 0                         | 0                 | ( 66.937 )              | ( 66.937 )           |
| 5 - Önnur fræðslustarfsemi .....            | 0                             | 0                            | 68.372          | 68.372            | 283.438                        | 0                                       | 76.579                          | 0          | 360.017          | 0                         | 0                 | ( 291.645 )             | ( 304.822 )          |
| 8 - Ýmsir styrkir og framlög .....          | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 0                              | 0                                       | 900                             | 0          | 900              | 0                         | 0                 | ( 900 )                 | ( 1.484 )            |
|                                             | <b>0</b>                      | <b>0</b>                     | <b>692.461</b>  | <b>692.461</b>    | <b>6.319.542</b>               | <b>0</b>                                | <b>3.593.865</b>                | <b>0</b>   | <b>9.913.407</b> | <b>0</b>                  | <b>0</b>          | <b>( 9.220.946 )</b>    | <b>( 8.997.059 )</b> |
| <b>05 - Menningarmál</b>                    |                               |                              |                 |                   |                                |                                         |                                 |            |                  |                           |                   |                         |                      |
| 0 - Sameiginlegir liðir .....               | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 5.808                          | 0                                       | 1.902                           | 0          | 7.710            | 0                         | 0                 | ( 7.710 )               | ( 10.618 )           |
| 2 - Bókasöfn .....                          | 0                             | 0                            | 2.133           | 2.133             | 75.534                         | 0                                       | 71.647                          | 0          | 147.180          | 0                         | 0                 | ( 145.047 )             | ( 143.122 )          |
| 3 - Önnur söfn .....                        | 0                             | 0                            | 2.072           | 2.072             | 15.210                         | 0                                       | 7.216                           | 0          | 22.426           | 0                         | 0                 | ( 20.354 )              | ( 20.354 )           |
| 5 - Listir .....                            | 0                             | 0                            | 5.000           | 5.000             | 0                              | 0                                       | 7.630                           | 0          | 7.630            | 0                         | 0                 | ( 2.630 )               | ( 1.955 )            |
| 7 - Hátíðahöld .....                        | 0                             | 0                            | 7.435           | 7.435             | 0                              | 0                                       | 32.514                          | 0          | 32.514           | 0                         | 0                 | ( 25.079 )              | ( 16.859 )           |
| 8 - Ýmsir styrkir og framlög .....          | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 0                              | 0                                       | 47.577                          | 0          | 47.577           | 0                         | 0                 | ( 47.577 )              | ( 46.573 )           |
| 9 - Samkomuhús .....                        | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 0                              | 0                                       | 0                               | 0          | 0                | 0                         | 0                 | 0                       | 0                    |
|                                             | <b>0</b>                      | <b>0</b>                     | <b>16.640</b>   | <b>16.640</b>     | <b>96.552</b>                  | <b>0</b>                                | <b>168.486</b>                  | <b>0</b>   | <b>265.038</b>   | <b>0</b>                  | <b>0</b>          | <b>( 248.398 )</b>      | <b>( 239.481 )</b>   |
| <b>06 - Æskulýðs- og íþróttamál</b>         |                               |                              |                 |                   |                                |                                         |                                 |            |                  |                           |                   |                         |                      |
| 0 - Sameiginlegir liðir .....               | 0                             | 0                            | 500             | 500               | 61.875                         | 0                                       | 20.532                          | 0          | 82.406           | 0                         | 0                 | ( 81.906 )              | ( 88.961 )           |
| 2 - Æskulýðsmál .....                       | 0                             | 0                            | 10.172          | 10.172            | 122.240                        | 0                                       | 5.822                           | 0          | 128.063          | 0                         | 0                 | ( 117.891 )             | ( 94.180 )           |
| 3 - Félagsmiðstöðvar .....                  | 0                             | 0                            | 5.171           | 5.171             | 79.084                         | 0                                       | 25.232                          | 0          | 104.316          | 0                         | 0                 | ( 99.145 )              | ( 91.379 )           |
| 5 - Íþróttahús og sundlaugar .....          | 0                             | 0                            | 554.987         | 554.987           | 504.086                        | 0                                       | 713.746                         | 0          | 1.217.831        | 0                         | 0                 | ( 662.845 )             | ( 676.532 )          |
| 6 - Íþróttasvæði .....                      | 0                             | 0                            | 82.691          | 82.691            | 0                              | 0                                       | 109.581                         | 0          | 109.581          | 0                         | 0                 | ( 26.890 )              | ( 34.222 )           |
| 8 - Styrkir til æskul- og íþróttamála ..... | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 292                            | 0                                       | 781.189                         | 0          | 781.481          | 0                         | 0                 | ( 781.481 )             | ( 811.495 )          |
|                                             | <b>0</b>                      | <b>0</b>                     | <b>653.520</b>  | <b>653.520</b>    | <b>767.577</b>                 | <b>0</b>                                | <b>1.656.102</b>                | <b>0</b>   | <b>2.423.679</b> | <b>0</b>                  | <b>0</b>          | <b>( 1.770.158 )</b>    | <b>( 1.796.769 )</b> |
| <b>07 - Brunamál og almannavarnir</b>       |                               |                              |                 |                   |                                |                                         |                                 |            |                  |                           |                   |                         |                      |
| 2 - Brunavarnir .....                       | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 0                              | 0                                       | 151.101                         | 0          | 151.101          | 0                         | 0                 | ( 151.101 )             | ( 150.755 )          |
| 4 - Almannavarnir og öryggismál .....       | 0                             | 0                            | 0               | 0                 | 0                              | 0                                       | 1.280                           | 0          | 1.280            | 0                         | 0                 | ( 1.280 )               | ( 1.280 )            |
|                                             | <b>0</b>                      | <b>0</b>                     | <b>0</b>        | <b>0</b>          | <b>0</b>                       | <b>0</b>                                | <b>152.382</b>                  | <b>0</b>   | <b>152.382</b>   | <b>0</b>                  | <b>0</b>          | <b>( 152.382 )</b>      | <b>( 152.035 )</b>   |

Deildayfirlit

|                                                 | Útsvar og<br>fasteignaskattar | Framlög<br>jónnunar-<br>sjóðs | Aðrar<br>tekjur  | Tekjur<br>samtals | Laun og<br>launatengd<br>gjöld | Breyting<br>lífeyrisskuld-<br>bindingar | Annar<br>rekstrar-<br>kostnaður | Afskriftir | Gjöld<br>samtals  | Fjármagns-<br>liðir nettó | Tekju-<br>skattur | Rekstrar-<br>niðurstaða | Fjárhags-<br>áætlun |
|-------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
| <b>Aðalsjóður</b>                               |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |            |                   |                           |                   |                         |                     |
| <b>08 - Hreinlætismál</b>                       |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |            |                   |                           |                   |                         |                     |
| 2 - Sorphreinsun og sorpeyðing .....            | 0                             | 0                             | 354.860          | 354.860           | 0                              | 0                                       | 352.015                         | 0          | 352.015           | 0                         | 0                 | 2.845                   | 0                   |
| 5 - Meindýraeyðing og dýraeftirlit .....        | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 92                              | 0          | 92                | 0                         | 0                 | ( 92 )                  | ( 1.200 )           |
|                                                 | 0                             | 0                             | 354.860          | 354.860           | 0                              | 0                                       | 352.107                         | 0          | 352.107           | 0                         | 0                 | 2.753                   | ( 1.200 )           |
| <b>09 - Skipulags- og byggingarmál</b>          |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |            |                   |                           |                   |                         |                     |
| 0 - Sameiginlegir liðir .....                   | 0                             | 0                             | 48.689           | 48.689            | 98.127                         | 0                                       | 13.925                          | 0          | 112.052           | 0                         | 0                 | 63.362                  | ( 60.527 )          |
| 1 - Mælingar, skrán. og kortagerð .....         | 0                             | 0                             | 3.600            | 3.600             | 0                              | 0                                       | 4.851                           | 0          | 4.851             | 0                         | 0                 | 1.252                   | ( 2.625 )           |
| 2 - Skipulagsmál .....                          | 0                             | 0                             | 29.045           | 29.045            | 0                              | 0                                       | 18.828                          | 0          | 18.828            | 0                         | 0                 | 10.216                  | ( 9.371 )           |
| 5 - Byggingareftirlit .....                     | 0                             | 0                             | 40.574           | 40.574            | 66.348                         | 0                                       | 13.435                          | 0          | 79.783            | 0                         | 0                 | 39.209                  | ( 52.722 )          |
| 7 - Lóðir og lendur .....                       | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 17.088                          | 0          | 17.088            | 0                         | 0                 | 17.088                  | ( 17.088 )          |
|                                                 | 0                             | 0                             | 121.908          | 121.908           | 164.475                        | 0                                       | 68.126                          | 0          | 232.602           | 0                         | 0                 | 110.694                 | ( 142.333 )         |
| <b>10 - Umferðar- og samgöngumál</b>            |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |            |                   |                           |                   |                         |                     |
| 0 - Sameiginlegir liðir .....                   | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 61.496                          | 0          | 61.496            | 0                         | 0                 | 61.496                  | ( 43.365 )          |
| 2 - Leiga gatnakerfis .....                     | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 78.132                          | 0          | 78.132            | 0                         | 0                 | 78.132                  | ( 78.132 )          |
| 3 - Viðhald og rekstur gatnakerfis .....        | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 66.570                          | 0          | 66.570            | 0                         | 0                 | 66.570                  | ( 63.972 )          |
| 4 - Gangbr., hjólr.stíg. og reiðvegir .....     | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 3.541                           | 0          | 3.541             | 0                         | 0                 | 3.541                   | ( 3.000 )           |
| 5 - Umferðaröryggismál .....                    | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 18.967                          | 0          | 18.967            | 0                         | 0                 | 18.967                  | ( 21.600 )          |
| 6 - Snjómokstur og hálkuvarnir .....            | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 138.934                         | 0          | 138.934           | 0                         | 0                 | 138.934                 | ( 72.961 )          |
| 7 - Samgöngumál .....                           | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 334.708                         | 0          | 334.708           | 0                         | 0                 | 334.708                 | ( 345.334 )         |
|                                                 | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 702.347                         | 0          | 702.347           | 0                         | 0                 | 702.347                 | ( 628.363 )         |
| <b>11 - Umhverfismál</b>                        |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |            |                   |                           |                   |                         |                     |
| 0 - Sameiginlegir liðir .....                   | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 45.369                         | 0                                       | 16.846                          | 0          | 62.215            | 0                         | 0                 | 62.215                  | ( 49.450 )          |
| 3 - Útivistarsvæði .....                        | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 59.912                         | 0                                       | 10.050                          | 0          | 69.962            | 0                         | 0                 | 69.962                  | ( 60.802 )          |
| 4 - Opin svæði .....                            | 0                             | 0                             | 45               | 45                | 0                              | 0                                       | 139.647                         | 0          | 139.647           | 0                         | 0                 | 139.602                 | ( 135.051 )         |
| 6 - Skreytingar .....                           | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 19.978                          | 0          | 19.978            | 0                         | 0                 | 19.978                  | ( 17.750 )          |
| 7 - Minka- og refaeyðing .....                  | 0                             | 0                             | 261              | 261               | 0                              | 0                                       | 729                             | 0          | 729               | 0                         | 0                 | 468                     | ( 1.200 )           |
| 8 - Ýmsir styrkir og framlög .....              | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 523                             | 0          | 523               | 0                         | 0                 | 523                     | ( 580 )             |
|                                                 | 0                             | 0                             | 306              | 306               | 105.281                        | 0                                       | 187.774                         | 0          | 293.055           | 0                         | 0                 | 292.749                 | ( 264.834 )         |
| <b>13 - Atvinnumál</b>                          |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |            |                   |                           |                   |                         |                     |
| 2 - Landbúnaður .....                           | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 1.073                           | 0          | 1.073             | 0                         | 0                 | 1.073                   | ( 1.435 )           |
|                                                 | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 1.073                           | 0          | 1.073             | 0                         | 0                 | 1.073                   | ( 1.435 )           |
| <b>21 - Sameiginlegur kostnaður</b>             |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |            |                   |                           |                   |                         |                     |
| 0 - Meðferð sveitarstjórnarmála .....           | 0                             | 0                             | 5.154            | 5.154             | 103.355                        | 0                                       | 25.667                          | 0          | 129.021           | 0                         | 0                 | 123.867                 | ( 121.000 )         |
| 1 - Kosningar .....                             | 0                             | 0                             | 19.394           | 19.394            | 16.589                         | 0                                       | 4.322                           | 0          | 20.911            | 0                         | 0                 | 1.517                   | ( 4.000 )           |
| 3 - Önotað húsnæði .....                        | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 25.439                          | 0          | 25.439            | 0                         | 0                 | 25.439                  | ( 24.328 )          |
| 4 - Skrifstofur sveitarfélagsins .....          | 0                             | 0                             | 115.499          | 115.499           | 407.382                        | 0                                       | 436.179                         | 0          | 843.560           | 0                         | 0                 | 728.062                 | ( 698.018 )         |
| 6 - Starfsmannakostnaður .....                  | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 35.040                         | 0                                       | 3.646                           | 0          | 38.686            | 0                         | 0                 | 38.686                  | ( 38.340 )          |
| 7 - Samstarf sveitarfélaga .....                | 0                             | 0                             | 275              | 275               | 353                            | 0                                       | 1.802                           | 0          | 2.155             | 0                         | 0                 | 1.880                   | ( 3.390 )           |
| 8 - Ýmsir styrkir og framlög .....              | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 7.031                           | 0          | 7.031             | 0                         | 0                 | 7.031                   | ( 252.545 )         |
|                                                 | 0                             | 0                             | 140.322          | 140.322           | 562.718                        | 0                                       | 504.086                         | 0          | 1.066.804         | 0                         | 0                 | 926.482                 | ( 1.141.621 )       |
| <b>22 - Lífeyrisskuldbinding, breyting</b>      |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |            |                   |                           |                   |                         |                     |
| 6 - Lífeyrisskuldbinding og framlag A Brú ..... | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 29.112                         | 189.919                                 | 0                               | 0          | 219.031           | 0                         | 0                 | 219.031                 | ( 328.200 )         |
|                                                 | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 29.112                         | 189.919                                 | 0                               | 0          | 219.031           | 0                         | 0                 | 219.031                 | ( 328.200 )         |
| <b>28 - Fjármagnsliðir</b>                      |                               |                               |                  |                   |                                |                                         |                                 |            |                   |                           |                   |                         |                     |
| 0 - Fjármunatekjur .....                        | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 0                               | 0          | 0                 | 558.062                   | 0                 | 558.062                 | 594.578             |
| 1 - Fjármagnsgjöld .....                        | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 0                               | 0          | 0                 | ( 128.475 )               | 0                 | 128.475                 | ( 30.600 )          |
|                                                 | 0                             | 0                             | 0                | 0                 | 0                              | 0                                       | 0                               | 0          | 0                 | 429.587                   | 0                 | 429.587                 | 563.978             |
| <b>Aðalsjóður</b>                               | <b>13.342.083</b>             | <b>3.920.241</b>              | <b>2.909.524</b> | <b>20.171.849</b> | <b>10.153.291</b>              | <b>189.919</b>                          | <b>10.004.337</b>               | <b>0</b>   | <b>20.347.547</b> | <b>429.587</b>            | <b>0</b>          | <b>253.889</b>          | <b>260.497</b>      |

Deildayfirlit

Aðalsjóður

Aðrir sjóðir í A hluta

31 - Eignasjóður

|                              |   |   |           |           |        |   |         |         |           |               |   |         |         |
|------------------------------|---|---|-----------|-----------|--------|---|---------|---------|-----------|---------------|---|---------|---------|
| 0 - Rekstur Eignasjóðs ..... | 0 | 0 | 3.478.759 | 3.478.759 | 76.615 | 0 | 760.522 | 472.504 | 1.309.641 | ( 1.720.024 ) | 0 | 449.093 | 441.006 |
|                              | 0 | 0 | 3.478.759 | 3.478.759 | 76.615 | 0 | 760.522 | 472.504 | 1.309.641 | ( 1.720.024 ) | 0 | 449.093 | 441.006 |

35 - Lækjarhlíð

|                                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|--------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 - Rekstur Lækjarhlíðar ..... | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|                                | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

33 - Þjónustustöð

|                                   |   |   |         |         |        |   |        |       |         |   |                        |  |  |
|-----------------------------------|---|---|---------|---------|--------|---|--------|-------|---------|---|------------------------|--|--|
| 0 - Rekstur Þjónustustöðvar ..... | 0 | 0 | 129.231 | 129.231 | 85.713 | 0 | 60.760 | 2.002 | 148.475 | 0 | 0 ( 19.244 ) ( 2.560 ) |  |  |
|                                   | 0 | 0 | 129.231 | 129.231 | 85.713 | 0 | 60.760 | 2.002 | 148.475 | 0 | 0 ( 19.244 ) ( 2.560 ) |  |  |

AR - Samstarfsverkefni A hluta

|         |  |  |         |         |         |  |        |       |         |       |  |        |        |
|---------|--|--|---------|---------|---------|--|--------|-------|---------|-------|--|--------|--------|
| SHS bs. |  |  | 291.526 | 291.526 | 230.957 |  | 42.276 | 8.426 | 281.659 | 3.141 |  | 13.007 | 45.638 |
|---------|--|--|---------|---------|---------|--|--------|-------|---------|-------|--|--------|--------|

|              |             |                               |  |  |   |                 |                     |  |   |                       |  |  |  |
|--------------|-------------|-------------------------------|--|--|---|-----------------|---------------------|--|---|-----------------------|--|--|--|
| Millifærslur | ( 291.315 ) | 0 ( 3.402.733 ) ( 3.694.048 ) |  |  | 0 | 0 ( 3.694.048 ) | 2.600 ( 3.691.449 ) |  | 0 | 0 ( 2.600 ) ( 2.600 ) |  |  |  |
|--------------|-------------|-------------------------------|--|--|---|-----------------|---------------------|--|---|-----------------------|--|--|--|

|         |            |           |           |            |            |         |           |         |            |               |   |         |         |
|---------|------------|-----------|-----------|------------|------------|---------|-----------|---------|------------|---------------|---|---------|---------|
| A hluti | 13.050.768 | 3.920.241 | 3.406.307 | 20.377.316 | 10.546.576 | 189.919 | 7.173.847 | 485.531 | 18.395.874 | ( 1.287.296 ) | 0 | 694.146 | 741.981 |
|---------|------------|-----------|-----------|------------|------------|---------|-----------|---------|------------|---------------|---|---------|---------|

Sjóðir í B - hluta

47 - Hitaveita

|                             |   |   |         |         |    |   |         |        |         |                  |  |        |        |
|-----------------------------|---|---|---------|---------|----|---|---------|--------|---------|------------------|--|--------|--------|
| 0 - Rekstur hitaveitu ..... | 0 | 0 | 688.411 | 688.411 | 22 | 0 | 610.938 | 21.839 | 632.800 | 1.419 ( 21.685 ) |  | 35.346 | 58.528 |
|                             | 0 | 0 | 688.411 | 688.411 | 22 | 0 | 610.938 | 21.839 | 632.800 | 1.419 ( 21.685 ) |  | 35.346 | 58.528 |

43 - Vatnsveita

|                               |   |   |         |         |        |   |         |        |         |   |   |        |        |
|-------------------------------|---|---|---------|---------|--------|---|---------|--------|---------|---|---|--------|--------|
| 0 - Rekstur veitukerfis ..... | 0 | 0 | 361.616 | 361.616 | 82.862 | 0 | 188.348 | 29.264 | 300.474 | 0 | 0 | 61.142 | 49.426 |
|                               | 0 | 0 | 361.616 | 361.616 | 82.862 | 0 | 188.348 | 29.264 | 300.474 | 0 | 0 | 61.142 | 49.426 |

65 - Fráveita

|                               |   |   |         |         |   |   |         |        |                    |   |  |         |         |
|-------------------------------|---|---|---------|---------|---|---|---------|--------|--------------------|---|--|---------|---------|
| 0 - Rekstur veitukerfis ..... | 0 | 0 | 426.027 | 426.027 | 0 | 0 | 208.783 | 48.442 | 257.225 ( 46.822 ) | 0 |  | 121.980 | 138.691 |
|                               | 0 | 0 | 426.027 | 426.027 | 0 | 0 | 208.783 | 48.442 | 257.225 ( 46.822 ) | 0 |  | 121.980 | 138.691 |

61 - Félagslegar íbúðir

|                                     |   |   |        |        |   |   |        |        |                   |              |  |        |  |
|-------------------------------------|---|---|--------|--------|---|---|--------|--------|-------------------|--------------|--|--------|--|
| 0 - Rekstur félagslegra íbúða ..... | 0 | 0 | 93.098 | 93.098 | 0 | 0 | 76.228 | 12.384 | 88.612 ( 24.393 ) | 0 ( 19.907 ) |  | 19.930 |  |
|                                     | 0 | 0 | 93.098 | 93.098 | 0 | 0 | 76.228 | 12.384 | 88.612 ( 24.393 ) | 0 ( 19.907 ) |  | 19.930 |  |

63 - Hjúkrunarheimili

|                                     |   |   |        |        |   |   |        |     |                  |   |  |              |  |
|-------------------------------------|---|---|--------|--------|---|---|--------|-----|------------------|---|--|--------------|--|
| 0 - Rekstur Hjúkrunarheimilis ..... | 0 | 0 | 31.705 | 31.705 | 0 | 0 | 23.778 | 216 | 23.994 ( 7.664 ) | 0 |  | 47 ( 3.672 ) |  |
|                                     | 0 | 0 | 31.705 | 31.705 | 0 | 0 | 23.778 | 216 | 23.994 ( 7.664 ) | 0 |  | 47 ( 3.672 ) |  |

83 - Hlégarður

|                                     |   |   |        |        |   |   |        |   |               |             |  |   |  |
|-------------------------------------|---|---|--------|--------|---|---|--------|---|---------------|-------------|--|---|--|
| 0 - Rekstur Hjúkrunarheimilis ..... | 0 | 0 | 37.638 | 37.638 | 0 | 0 | 41.487 | 0 | 41.487 ( 91 ) | 0 ( 3.941 ) |  | 0 |  |
|                                     | 0 | 0 | 37.638 | 37.638 | 0 | 0 | 41.487 | 0 | 41.487 ( 91 ) | 0 ( 3.941 ) |  | 0 |  |

BR - Samstarfsverkefni B hluta

|            |   |   |           |           |         |     |         |        |                      |   |  |        |         |
|------------|---|---|-----------|-----------|---------|-----|---------|--------|----------------------|---|--|--------|---------|
| Sorpa bs.  |   |   | 428.566   | 428.566   | 136.873 |     | 227.509 | 37.104 | 401.486 ( 12.614 )   |   |  | 14.466 | 173.361 |
| Strætó bs. |   |   | 653.666   | 653.666   | 188.981 | 653 | 433.526 | 13.036 | 636.196 ( 6.254 )    |   |  | 11.216 | 181.576 |
|            | 0 | 0 | 1.082.232 | 1.082.232 | 325.854 | 653 | 661.035 | 50.139 | 1.037.682 ( 18.868 ) | 0 |  | 25.683 | 354.937 |

|         |   |   |           |           |         |     |           |         |           |          |          |         |         |
|---------|---|---|-----------|-----------|---------|-----|-----------|---------|-----------|----------|----------|---------|---------|
| B hluti | 0 | 0 | 2.683.090 | 2.683.090 | 408.738 | 653 | 1.769.111 | 162.284 | 2.340.787 | (96.328) | (21.685) | 220.349 | 617.840 |
|---------|---|---|-----------|-----------|---------|-----|-----------|---------|-----------|----------|----------|---------|---------|

|              |            |                           |  |  |   |               |  |                          |  |                         |  |  |  |
|--------------|------------|---------------------------|--|--|---|---------------|--|--------------------------|--|-------------------------|--|--|--|
| Millifærslur | ( 21.472 ) | 0 ( 857.103 ) ( 878.576 ) |  |  | 0 | 0 ( 878.576 ) |  | 0 ( 878.576 ) ( 37.000 ) |  | 0 ( 37.000 ) ( 37.000 ) |  |  |  |
|--------------|------------|---------------------------|--|--|---|---------------|--|--------------------------|--|-------------------------|--|--|--|

|              |            |           |           |            |            |         |           |         |            |             |          |         |           |
|--------------|------------|-----------|-----------|------------|------------|---------|-----------|---------|------------|-------------|----------|---------|-----------|
| A og B hluti | 13.029.296 | 3.920.241 | 5.232.294 | 22.181.831 | 10.955.315 | 190.573 | 8.064.383 | 647.816 | 19.858.086 | (1.420.624) | (21.685) | 877.495 | 1.322.823 |
|--------------|------------|-----------|-----------|------------|------------|---------|-----------|---------|------------|-------------|----------|---------|-----------|

## Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024                  | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023                  |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| <b>Rekstrartekjur:</b>                                      |                       |                             |                       |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             | 13.342.083            | 13.279.696                  | 12.196.965            |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  | 3.920.241             | 3.761.300                   | 3.478.111             |
| Aðrar tekjur.....                                           | 2.909.524             | 2.808.004                   | 2.667.433             |
|                                                             | <u>20.171.849</u>     | <u>19.849.000</u>           | <u>18.342.510</u>     |
| <b>Rekstrargjöld:</b>                                       |                       |                             |                       |
| Laun og launatengd gjöld.....                               | 10.153.291            | 10.117.496                  | 8.730.392             |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         | 189.919               | 298.800                     | 429.707               |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | 10.004.337            | 9.736.185                   | 9.351.713             |
|                                                             | <u>20.347.547</u>     | <u>20.152.481</u>           | <u>18.511.812</u>     |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        | ( 175.699 )           | ( 303.481 )                 | ( 169.302 )           |
| Afskriftir.....                                             |                       |                             |                       |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | ( 175.699 )           | ( 303.481 )                 | ( 169.302 )           |
| <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>                  |                       |                             |                       |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                | 429.587               | 563.978                     | 625.315               |
|                                                             | <u>429.587</u>        | <u>563.978</u>              | <u>625.315</u>        |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | 253.889               | 260.497                     | 456.013               |
| <b>Framlög eigin fyrirtækja:</b>                            |                       |                             |                       |
| Tekjuskattur.....                                           |                       |                             |                       |
| <b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</b>                    | <u><u>253.889</u></u> | <u><u>260.497</u></u>       | <u><u>456.013</u></u> |

## Efnahagsreikningur

## Eignir

|                                                            | 2024              | 2023              |
|------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Fastafjármunir:</b>                                     |                   |                   |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |                   |                   |
| Fasteignir.....                                            |                   | 0                 |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          |                   | 0                 |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  |                   | 0                 |
| Leigðar eignir.....                                        |                   | 0                 |
|                                                            | 0                 | 0                 |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |                   |                   |
| Eignarhlutir í félögum.....                                | 326.465           | 326.465           |
| Langtímakröfur.....                                        | 30.993            | 29.294            |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           | 583.030           | 612.142           |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 4.949.094         | 5.000.696         |
|                                                            | 5.889.582         | 5.968.597         |
| Fastafjármunir                                             | 5.889.582         | 5.968.597         |
| <b>Veltufjármunir:</b>                                     |                   |                   |
| Birgðir.....                                               | 4.051             | 4.203             |
| Skammtímakröfur:                                           |                   |                   |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    | 1.892.633         | 1.691.670         |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     | 5.104.165         | 4.680.968         |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           | 29.112            | 29.112            |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 | 540.817           | 401.467           |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... | 290.163           | 265.025           |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           |                   | 0                 |
| Handbært fé.....                                           | 30.127            | 22.878            |
| Veltufjármunir                                             | 7.891.068         | 7.095.323         |
| <b>Eignir samtals</b>                                      | <b>13.780.650</b> | <b>13.063.920</b> |

## 31. desember 2024

## Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024              | 2023              |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |                   |                   |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | 8.161.522         | 7.907.634         |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |                   |                   |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    | 2.866.350         | 2.801.688         |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     |                   | 0                 |
|                                                               | 2.866.350         | 2.801.688         |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |                   |                   |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       | ( 0 )             | 0                 |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             |                   | 0                 |
| Leiguskuldir.....                                             |                   | 0                 |
|                                                               | ( 0 )             | 0                 |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |                   |                   |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               | 749.912           | 235.448           |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             | 95.151            | 94.147            |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... |                   | 0                 |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     | 0                 | 109.824           |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |                   | 0                 |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |                   | 0                 |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  | 1.907.714         | 1.915.179         |
|                                                               | 2.752.777         | 2.354.598         |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 5.619.128         | 5.156.286         |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>13.780.650</b> | <b>13.063.920</b> |

Sjóðstreymisýfirlit 2024

|                                                    | 2024        | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023        |
|----------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|-------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                         |             |                             |             |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....         | 253.889     | 260.497                     | 456.013     |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:   |             |                             |             |
| Afskriftir .....                                   |             |                             |             |
| Verðbætur og gengismunur .....                     | ( 247.704 ) | ( 281.133 )                 | ( 400.966 ) |
| Byggingarréttur .....                              |             |                             |             |
| Söluhagnaður eigna .....                           |             |                             |             |
| Tekjuskattur, breyting .....                       | 189.919     | 271.800                     | 429.707     |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....               | 196.104     | 251.164                     | 484.754     |
| Veltufé frá rekstri                                |             |                             |             |
| Breytingar á skammtímalíðum:                       |             |                             |             |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                  | 29.112      | 29.122                      | 29.112      |
| Oinnheimtar tekjur, breyting .....                 | ( 200.962 ) | ( 96.010 )                  | ( 79.677 )  |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....              | ( 139.351 ) | ( 59.160 )                  | 32.093      |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                   | ( 7.465 )   | 40.624                      | 124.371     |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....       | ( 125.257 ) | ( 105.000 )                 | ( 108.259 ) |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum      | ( 443.771 ) | ( 190.424 )                 | ( 1.438 )   |
| Handbært fé frá rekstri                            | ( 247.667 ) | 60.740                      | 483.316     |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                    |             |                             |             |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....    |             |                             |             |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                     |             |                             |             |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                       |             |                             |             |
| Gatnagerðargjöld.....                              |             |                             |             |
| Byggingarréttur.....                               |             |                             |             |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....               |             |                             |             |
| Langtímakröfur, breyting.....                      |             |                             | ( 29.294 )  |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....  | 277.668     | 260.316                     | 253.612     |
| Skammtímakröfur vegna fjárfestingar, breyting..... |             |                             |             |
| Fjárfestingarhreyfingar                            | 277.668     | 260.316                     | 224.318     |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                     |             |                             |             |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....           | 514.464     | 136.292                     | ( 72.109 )  |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....     | ( 422.192 ) | ( 520.972 )                 | ( 629.960 ) |
| Tekin ný langtímalán.....                          |             |                             |             |
| Afborganir langtímalána.....                       | ( 115.024 ) | ( 6.479 )                   |             |
| Afborganir leiguskulda.....                        |             |                             |             |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting..... |             |                             |             |
| Fjármögnunarhreyfingar                             | ( 22.752 )  | 391.159                     | ( 702.069 ) |
| Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....                 | 7.249       | ( 70.101 )                  | 5.564       |
| Handbært fé í ársbyrjun.....                       | 22.878      | 70.103                      | 17.313      |
| Handbært fé í árslok.....                          | 30.127      | 2                           | 22.877      |

## Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024                  | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023                      |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------|
| <b>Rekstrartekjur:</b>                                      |                       |                             |                           |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             |                       |                             |                           |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  |                       |                             |                           |
| Aðrar tekjur.....                                           | 3.478.759             | 3.511.979                   | 3.172.063                 |
|                                                             | <u>3.478.759</u>      | <u>3.511.979</u>            | <u>3.172.063</u>          |
| <b>Rekstrargjöld:</b>                                       |                       |                             |                           |
| Laun og launatengd gjöld.....                               | 76.615                | 97.893                      | 87.658                    |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         |                       |                             |                           |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | 760.522               | 705.037                     | 666.481                   |
|                                                             | <u>837.137</u>        | <u>802.930</u>              | <u>754.139</u>            |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        | 2.641.622             | 2.709.050                   | 2.417.924                 |
| Afskriftir.....                                             | ( 472.504 )           | ( 451.097 )                 | ( 444.551 )               |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | 2.169.118             | 2.257.953                   | 1.973.373                 |
| <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>                  |                       |                             |                           |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                | ( 1.720.024 )         | ( 1.816.947 )               | ( 2.194.509 )             |
|                                                             | <u>( 1.720.024 )</u>  | <u>( 1.816.947 )</u>        | <u>( 2.194.509 )</u>      |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | 449.093               | 441.006                     | ( 221.136 )               |
| <b>Framlög eigin fyrirtækja:</b>                            |                       |                             |                           |
| Tekjuskattur.....                                           |                       |                             |                           |
| <b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</b>                    | <u><u>449.093</u></u> | <u><u>441.006</u></u>       | <u><u>( 221.136 )</u></u> |

## Efnahagsreikningur

## Eignir

|                                                            | 2024                     | 2023                     |
|------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Fastafjármunir:</b>                                     |                          |                          |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |                          |                          |
| Fasteignir.....                                            | 23.872.960               | 21.689.936               |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          | 2.250.390                | 2.073.695                |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  |                          | 0                        |
| Leigðar eignir.....                                        |                          | 3.175                    |
|                                                            | <u>26.123.350</u>        | <u>23.766.805</u>        |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |                          |                          |
| Eignarhlutir í félögum.....                                | 250                      | 250                      |
| Langtímakröfur.....                                        | 5.648                    | 0                        |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                          | 0                        |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 0                        | 0                        |
|                                                            | <u>5.898</u>             | <u>250</u>               |
| Fastafjármunir                                             | <u>26.129.248</u>        | <u>23.767.055</u>        |
| <b>Veltufjármunir:</b>                                     |                          |                          |
| Birgðir.....                                               |                          | 0                        |
| Skammtímakröfur:                                           |                          |                          |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    |                          | 966                      |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     |                          | 0                        |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                          | 0                        |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 | 162                      | 93                       |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... |                          | 0                        |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           | 2.075                    | 7.993                    |
| Handbært fé.....                                           |                          | 0                        |
| Veltufjármunir                                             | <u>2.237</u>             | <u>9.051</u>             |
| <b>Eignir samtals</b>                                      | <u><u>26.131.486</u></u> | <u><u>23.776.106</u></u> |

## 31. desember 2024

## Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024              | 2023              |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |                   |                   |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | ( 1.104.732 )     | ( 1.753.029 )     |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |                   |                   |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    |                   | 0                 |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     |                   | 0                 |
|                                                               | 0                 | 0                 |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |                   |                   |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       | 16.978.893        | 15.329.460        |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             | 4.517.304         | 4.552.058         |
| Leiguskuldir.....                                             |                   | 0                 |
|                                                               | 21.496.197        | 19.881.518        |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |                   |                   |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               |                   | 0                 |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             | 3.762.404         | 3.687.600         |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... | 251.911           | 230.087           |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     | 1.576.044         | 1.520.618         |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |                   | 19.023            |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |                   | 80.829            |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  | 149.661           | 109.460           |
|                                                               | 5.740.021         | 5.647.618         |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 27.236.218        | 25.529.135        |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>26.131.486</b> | <b>23.776.106</b> |

## Sjóðstreymisýfirlit 2024

|                                                     | 2024          | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023          |
|-----------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                          |               |                             |               |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....          | 449.093       | 441.006                     | ( 221.136 )   |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:    |               |                             |               |
| Afskriftir .....                                    | 472.504       | 451.097                     | 444.551       |
| Verðbætur og gengismunur .....                      | 1.033.724     | 1.254.882                   | 1.594.991     |
| Byggingarréttur .....                               | ( 752.893 )   | ( 800.000 )                 | ( 721.193 )   |
| Söluhagnaður eigna .....                            |               |                             |               |
| Tekjuskattur, breyting .....                        |               |                             |               |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....                |               |                             |               |
| Veltufé frá rekstri                                 | 1.202.429     | 1.346.985                   | 1.097.213     |
| Breytingar á skammtímalíðum:                        |               |                             |               |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                   |               |                             |               |
| Oinnheimtar tekjur, breyting .....                  | 966           |                             | ( 966 )       |
| Aðrar skammtímaskuldir, breyting .....              | ( 70 )        |                             | ( 10 )        |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                    | ( 40.628 )    |                             | 17.374        |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....        |               |                             |               |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum       | ( 39.732 )    | 0                           | 16.398        |
| Handbært fé frá rekstri                             | 1.162.697     | 1.346.985                   | 1.113.611     |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                     |               |                             |               |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....     | ( 3.081.539 ) | ( 3.554.000 )               | ( 2.807.454 ) |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                      |               |                             |               |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                        |               |                             |               |
| Gatnagerðargjöld.....                               | 451.694       | 842.000                     | 555.584       |
| Byggingarréttur.....                                | 752.893       | 800.000                     | 721.193       |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....                |               |                             |               |
| Langtímaskuldir, breyting.....                      | 269           | 1.650                       | 15.296        |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....  |               |                             |               |
| Skammtímaskuldir vegna fjárfestingar, breyting..... |               |                             |               |
| Fjárfestingarhreyfingar                             | ( 1.876.683 ) | ( 1.910.350 )               | ( 1.515.381 ) |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                      |               |                             |               |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....            |               |                             |               |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....      | 74.804        | ( 62.157 )                  | 139.019       |
| Tekin ný langtímalán.....                           | 2.500.000     | 2.641.000                   | 2.100.000     |
| Afborganir langtímalána.....                        | ( 1.600.730 ) | ( 1.782.489 )               | ( 1.598.729 ) |
| Afborganir leiguskulda.....                         | ( 19.023 )    |                             | ( 18.340 )    |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting.....  | ( 241.064 )   | ( 232.989 )                 | ( 220.179 )   |
| Fjármögnunarhreyfingar                              | 713.986       | 563.365                     | 401.771       |
| Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....                  | ( 0 )         | 2                           | ( 0 )         |
| Handbært fé í ársbyrjun.....                        | 0             | 0                           | 0             |
| Handbært fé í árslok.....                           | ( 0 )         | 2                           | ( 0 )         |

## Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024     | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023          |
|-------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------|---------------|
| <b>Rekstrartekjur:</b>                                      |          |                             |               |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             |          |                             |               |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  |          |                             |               |
| Aðrar tekjur.....                                           |          |                             |               |
|                                                             | 0        | 0                           | 0             |
| <b>Rekstrargjöld:</b>                                       |          |                             |               |
| Laun og launatengd gjöld.....                               |          |                             |               |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         |          |                             |               |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                |          |                             | 20            |
|                                                             | 0        | 0                           | 20            |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        |          |                             | ( 20 )        |
| Afskriftir.....                                             |          |                             |               |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | 0        | 0                           | ( 20 )        |
| <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>                  |          |                             |               |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                |          |                             | ( 61 )        |
|                                                             | 0        | 0                           | ( 61 )        |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | 0        | 0                           | ( 81 )        |
| <b>Framlög eigin fyrirtækja:</b>                            |          |                             |               |
| Tekjuskattur.....                                           |          |                             |               |
| <b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</b>                    | <b>0</b> | <b>0</b>                    | <b>( 81 )</b> |

## Efnahagsreikningur

### Eignir

|                                                            | 2024       | 2023       |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Fastafjármunir:</b>                                     |            |            |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |            |            |
| Fasteignir.....                                            | 0          | ( 0 )      |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          |            | 0          |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  |            | 0          |
| Leigðar eignir.....                                        |            | 0          |
|                                                            | 0          | ( 0 )      |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |            |            |
| Eignarhlutir í félögum.....                                |            | 0          |
| Langtímakröfur.....                                        |            | 0          |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |            | 0          |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 0          | 0          |
|                                                            | 0          | 0          |
| Fastafjármunir                                             | 0          | ( 0 )      |
| <b>Veltufjármunir:</b>                                     |            |            |
| Birgðir.....                                               |            | 0          |
| Skammtímakröfur:                                           |            |            |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    |            | 0          |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     |            | 0          |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |            | 0          |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 | 0          | 0          |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... |            | 0          |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           |            | 0          |
| Handbært fé.....                                           | 185        | 185        |
| Veltufjármunir                                             | 185        | 185        |
| <b>Eignir samtals</b>                                      | <b>185</b> | <b>185</b> |

## 31. desember 2024

## Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024       | 2023       |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |            |            |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | ( 35.616 ) | ( 35.616 ) |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |            |            |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    |            | 0          |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     |            | 0          |
|                                                               | 0          | 0          |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |            |            |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       |            | 0          |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             |            | 0          |
| Leiguskuldir.....                                             |            | 0          |
|                                                               | 0          | 0          |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |            |            |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               |            | 0          |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             | 35.801     | 35.801     |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... |            | 0          |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     |            | 0          |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |            | 0          |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |            | 0          |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  | 0          | 0          |
|                                                               | 35.801     | 35.801     |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 35.801     | 35.801     |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>185</b> | <b>185</b> |

# Sjóðstreymisyfirlit 2024

|                                                    | 2024 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023   |
|----------------------------------------------------|------|-----------------------------|--------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                         |      |                             |        |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....         |      |                             | ( 81 ) |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:   |      |                             |        |
| Afskriftir .....                                   |      |                             |        |
| Verðbætur og gengismunur .....                     |      |                             |        |
| Byggingarréttur .....                              |      |                             |        |
| Söluhagnaður eigna .....                           |      |                             |        |
| Tekjuskattur, breyting .....                       |      |                             |        |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....               |      |                             |        |
| Velutfé frá rekstri                                | 0    | 0                           | ( 81 ) |
| Breytingar á skammtímalíðum:                       |      |                             |        |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                  |      |                             |        |
| Önnheimtar tekjur, breyting .....                  |      |                             |        |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....              |      |                             |        |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                   |      |                             |        |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....       |      |                             |        |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum      | 0    | 0                           | 0      |
| Handbært fé frá rekstri                            | 0    | 0                           | ( 81 ) |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                    |      |                             |        |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....    |      |                             |        |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                     |      |                             |        |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                       |      |                             |        |
| Gatnagerðargjöld.....                              |      |                             |        |
| Byggingarréttur.....                               |      |                             |        |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....               |      |                             |        |
| Langtímakröfur, breyting.....                      |      |                             |        |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....  |      |                             |        |
| Skammtímakröfur vegna fjárfestingar, breyting..... |      |                             |        |
| Fjárfestingarhreyfingar                            | 0    | 0                           | 0      |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                     |      |                             |        |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....           |      |                             |        |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....     | 0    |                             | 60     |
| Tekin ný langtímalán.....                          |      |                             |        |
| Afborganir langtímalána.....                       |      |                             |        |
| Afborganir leiguskulda.....                        |      |                             |        |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting..... |      |                             |        |
| Fjármögnunarhreyfingar                             | 0    | 0                           | 60     |
| <b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....</b>          | 0    | 2                           | ( 22 ) |
| <b>Handbært fé í ársbyrjun.....</b>                | 185  | 0                           | 206    |
| <b>Handbært fé í árslok.....</b>                   | 185  | 2                           | 184    |

## Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024                               | Áætlun 2024<br>með viðaukum       | 2023                               |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|
| <strong>Rekstrartekjur:</strong>                            |                                    |                                   |                                    |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             |                                    |                                   |                                    |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  |                                    |                                   |                                    |
| Aðrar tekjur.....                                           | 129.231                            | 127.984                           | 106.273                            |
|                                                             | <u>129.231</u>                     | <u>127.984</u>                    | <u>106.273</u>                     |
| <strong>Rekstrargjöld:</strong>                             |                                    |                                   |                                    |
| Laun og launatengd gjöld.....                               | 85.713                             | 79.691                            | 75.565                             |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         |                                    |                                   |                                    |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | 60.760                             | 47.725                            | 39.522                             |
|                                                             | <u>146.473</u>                     | <u>127.416</u>                    | <u>115.087</u>                     |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        | ( 17.241 )                         | 568                               | ( 8.813 )                          |
| Afskriftir.....                                             | ( 2.002 )                          | ( 3.127 )                         | ( 3.025 )                          |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | ( 19.244 )                         | ( 2.560 )                         | ( 11.838 )                         |
| <strong>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</strong>        |                                    |                                   |                                    |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                |                                    |                                   |                                    |
|                                                             | <u>0</u>                           | <u>0</u>                          | <u>0</u>                           |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | ( 19.244 )                         | ( 2.560 )                         | ( 11.838 )                         |
| <strong>Framlög eigin fyrirtækja:</strong>                  |                                    |                                   |                                    |
| Tekjuskattur.....                                           |                                    |                                   |                                    |
| <strong>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</strong>          | <strong><u>( 19.244 )</u></strong> | <strong><u>( 2.560 )</u></strong> | <strong><u>( 11.838 )</u></strong> |

## Efnahagsreikningur

### Eignir

|                                                            | 2024          | 2023          |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Fastafjármunir:</b>                                     |               |               |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |               |               |
| Fasteignir.....                                            |               | 0             |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          |               | 0             |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  | 41.228        | 25.144        |
| Leigðar eignir.....                                        |               | 0             |
|                                                            | 41.228        | 25.144        |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |               |               |
| Eignarhlutir í félögum.....                                |               | 0             |
| Langtímakröfur.....                                        |               | 0             |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |               | 0             |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 0             | 0             |
|                                                            | 0             | 0             |
| Fastafjármunir                                             | 41.228        | 25.144        |
| <b>Veltufjármunir:</b>                                     |               |               |
| Birgðir.....                                               |               | 0             |
| Skammtímakröfur:                                           |               |               |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    |               | 0             |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     |               | 0             |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |               | 0             |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 |               | 0             |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... |               | 0             |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           |               | 0             |
| Handbært fé.....                                           |               | 0             |
| Veltufjármunir                                             | 0             | 0             |
| <b>Eignir samtals</b>                                      | <b>41.228</b> | <b>25.144</b> |

## 31. desember 2024

## Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024          | 2023          |
|---------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |               |               |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | ( 334.376 )   | ( 315.132 )   |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |               |               |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    |               | 0             |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     |               | 0             |
|                                                               | 0             | 0             |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |               |               |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       |               | 0             |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             |               | 0             |
| Leiguskuldir.....                                             |               | 0             |
|                                                               | 0             | 0             |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |               |               |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               |               | 0             |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             | 375.604       | 340.276       |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... |               | 0             |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     |               | 0             |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |               | 0             |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |               | 0             |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  |               | ( 0 )         |
|                                                               | 375.604       | 340.276       |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 375.604       | 340.276       |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>41.228</b> | <b>25.144</b> |

## Sjóðstreymisýfirlit 2024

|                                                    | 2024       | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023       |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                         |            |                             |            |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....         | ( 19.244 ) | ( 2.560 )                   | ( 11.838 ) |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:   |            |                             |            |
| Afskriftir .....                                   | 2.002      | 3.127                       | 3.025      |
| Verðbætur og gengismunur .....                     |            |                             |            |
| Byggingarréttur .....                              |            |                             |            |
| Söluhagnaður eigna .....                           |            |                             |            |
| Tekjuskattur, breyting .....                       |            |                             |            |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....               |            |                             |            |
| Veltufé frá rekstri                                | ( 17.241 ) | 568                         | ( 8.813 )  |
| Breytingar á skammtímalíðum:                       |            |                             |            |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                  |            |                             |            |
| Önnheimtar tekjur, breyting .....                  |            |                             |            |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....              |            |                             |            |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                   | 0          |                             | 0          |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....       |            |                             |            |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum      | 0          | 0                           | 0          |
| Handbært fé frá rekstri                            | ( 17.241 ) | 568                         | ( 8.813 )  |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                    |            |                             |            |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....    | ( 18.086 ) | ( 20.000 )                  | ( 15.043 ) |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                     |            |                             |            |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                       |            |                             |            |
| Gatnagerðargjöld.....                              |            |                             |            |
| Byggingarréttur.....                               |            |                             |            |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....               |            |                             |            |
| Langtímakröfur, breyting.....                      |            |                             |            |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....  |            |                             |            |
| Skammtímakröfur vegna fjárfestingar, breyting..... |            |                             | 300        |
| Fjárfestingarhreyfingar                            | ( 18.086 ) | ( 20.000 )                  | ( 14.743 ) |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                     |            |                             |            |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....           |            |                             |            |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....     | 35.328     | 19.432                      | 23.556     |
| Tekin ný langtímalán.....                          |            |                             |            |
| Afborganir langtímalána.....                       |            |                             |            |
| Afborganir leiguskulda.....                        |            |                             |            |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting..... |            |                             |            |
| Fjármögnunarhreyfingar                             | 35.328     | 19.432                      | 23.556     |
| Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....                 | ( 0 )      | 2                           | ( 1 )      |
| Handbært fé í ársbyrjun.....                       | 0          | 0                           | 0          |
| Handbært fé í árslok.....                          | ( 0 )      | 2                           | ( 1 )      |

## Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024                 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023                 |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| <b>Rekstrartekjur:</b>                                      |                      |                             |                      |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             |                      |                             |                      |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  |                      |                             |                      |
| Aðrar tekjur.....                                           | 688.411              | 610.981                     | 589.385              |
|                                                             | <u>688.411</u>       | <u>610.981</u>              | <u>589.385</u>       |
| <b>Rekstrargjöld:</b>                                       |                      |                             |                      |
| Laun og launatengd gjöld.....                               | 22                   |                             |                      |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         |                      |                             |                      |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | 610.938              | 503.648                     | 517.034              |
|                                                             | <u>610.960</u>       | <u>503.648</u>              | <u>517.034</u>       |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        | 77.451               | 107.333                     | 72.350               |
| Afskriftir.....                                             | ( 21.839 )           | ( 21.015 )                  | ( 19.845 )           |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | 55.612               | 86.318                      | 52.505               |
| <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>                  |                      |                             |                      |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                | 1.419                | 1.440                       | 2.315                |
|                                                             | <u>1.419</u>         | <u>1.440</u>                | <u>2.315</u>         |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | 57.031               | 87.758                      | 54.820               |
| <b>Framlög eigin fyrirtækja:</b>                            |                      |                             |                      |
| Tekjuskattur.....                                           | ( 21.685 )           | ( 29.229 )                  | ( 20.036 )           |
| <b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</b>                    | <b><u>35.346</u></b> | <b><u>58.528</u></b>        | <b><u>34.784</u></b> |

## Efnahagsreikningur

### Eignir

|                                                            | 2024           | 2023           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Fastafjármunir:</b>                                     |                |                |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |                |                |
| Fasteignir.....                                            |                | 0              |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          | 709.281        | 637.854        |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  | 6.479          | 6.479          |
| Leigðar eignir.....                                        |                | 0              |
|                                                            | 715.760        | 644.333        |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |                |                |
| Eignarhlutir í félögum.....                                |                | 0              |
| Langtímakröfur.....                                        |                | 0              |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                | 0              |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 0              | 0              |
|                                                            | 0              | 0              |
| Fastafjármunir                                             | 715.760        | 644.333        |
| <b>Veltufjármunir:</b>                                     |                |                |
| Birgðir.....                                               |                | 0              |
| Skammtímakröfur:                                           |                |                |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    | 124.228        | 77.239         |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     |                | 0              |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                | 0              |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 | 30.457         | 27.827         |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... |                | 0              |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           |                | 0              |
| Handbært fé.....                                           | 5.708          | 8.622          |
| Veltufjármunir                                             | 160.393        | 113.688        |
| <b>Eignir samtals</b>                                      | <b>876.152</b> | <b>758.020</b> |

## 31. desember 2024

### Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |                |                |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | 537.770        | 539.424        |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |                |                |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    |                | 0              |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     | 80.983         | 71.567         |
|                                                               | 80.983         | 71.567         |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |                |                |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       |                | 0              |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             |                | 0              |
| Leiguskuldir.....                                             |                | 0              |
|                                                               | 0              | 0              |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |                |                |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               |                | 0              |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             | 133.789        | 76.821         |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... |                | 0              |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     |                | 0              |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |                | 0              |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |                | 0              |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  | 123.609        | 70.208         |
|                                                               | 257.398        | 147.029        |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 338.382        | 218.596        |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>876.152</b> | <b>758.020</b> |

## Sjóðstreymisyfirlit 2024

|                                                    | 2024       | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023       |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                         |            |                             |            |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....         | 35.346     | 58.528                      | 34.784     |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:   |            |                             |            |
| Afskriftir .....                                   | 21.839     | 21.015                      | 19.845     |
| Verðbætur og gengismunur .....                     |            |                             |            |
| Byggingarréttur .....                              |            |                             |            |
| Söluhagnaður eigna .....                           |            |                             |            |
| Tekjuskattur, breyting .....                       | 9.417      |                             | 8.711      |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....               |            |                             |            |
| Veltufé frá rekstri                                | 66.602     | 79.544                      | 63.340     |
| Breytingar á skammtímalíðum:                       |            |                             |            |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                  |            |                             |            |
| Oinnheimtar tekjur, breyting .....                 | ( 46.989 ) |                             | ( 5.841 )  |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....              | ( 2.630 )  |                             | ( 2.199 )  |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                   | 53.401     |                             | ( 41.129 ) |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....       |            |                             |            |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum      | 3.782      | 0                           | ( 49.170 ) |
| Handbært fé frá rekstri                            | 70.384     | 79.544                      | 14.171     |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                    |            |                             |            |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....    | ( 93.266 ) | ( 138.000 )                 | ( 88.246 ) |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                     |            |                             |            |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                       |            |                             |            |
| Gatnagerðargjöld.....                              |            |                             |            |
| Byggingarréttur.....                               |            |                             |            |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....               |            |                             |            |
| Langtímakröfur, breyting.....                      |            |                             |            |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....  |            |                             |            |
| Skammtímakröfur vegna fjárfestingar, breyting..... |            |                             |            |
| Fjárfestingarhreyfingar                            | ( 93.266 ) | ( 138.000 )                 | ( 88.246 ) |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                     |            |                             |            |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....           |            |                             |            |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....     | 56.968     | 95.456                      | 106.890    |
| Tekin ný langtímalán.....                          |            |                             |            |
| Afborganir langtímalána.....                       |            |                             |            |
| Afborganir leiguskulda.....                        |            |                             |            |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting..... |            |                             |            |
| Fjármögnunarhreyfingar                             | 19.968     | 58.456                      | 69.890     |
| Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....                 | ( 2.914 )  | 2                           | ( 4.186 )  |
| Handbært fé í ársbyrjun.....                       | 8.622      | 0                           | 12.807     |
| Handbært fé í árslok.....                          | 5.708      | 2                           | 8.621      |

## Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024                 | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023                 |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| <b>Rekstrartekjur:</b>                                      |                      |                             |                      |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             |                      |                             |                      |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  |                      |                             |                      |
| Aðrar tekjur.....                                           | 361.616              | 356.031                     | 321.676              |
|                                                             | <u>361.616</u>       | <u>356.031</u>              | <u>321.676</u>       |
| <b>Rekstrargjöld:</b>                                       |                      |                             |                      |
| Laun og launatengd gjöld.....                               | 82.862               | 64.825                      | 56.868               |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         |                      |                             |                      |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | 188.348              | 217.850                     | 196.210              |
|                                                             | <u>271.210</u>       | <u>282.676</u>              | <u>253.078</u>       |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        | 90.406               | 73.355                      | 68.598               |
| Afskriftir.....                                             | ( 29.264 )           | ( 23.930 )                  | ( 21.430 )           |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | 61.142               | 49.426                      | 47.168               |
| <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>                  |                      |                             |                      |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                |                      |                             |                      |
|                                                             | <u>0</u>             | <u>0</u>                    | <u>0</u>             |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | 61.142               | 49.426                      | 47.168               |
| <b>Framlög eigin fyrirtækja:</b>                            |                      |                             |                      |
| Tekjuskattur.....                                           |                      |                             |                      |
| <b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</b>                    | <u><u>61.142</u></u> | <u><u>49.426</u></u>        | <u><u>47.168</u></u> |

## Efnahagsreikningur

### Eignir

|                                                            | 2024                    | 2023                  |
|------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Fastafjármunir:</b>                                     |                         |                       |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |                         |                       |
| Fasteignir.....                                            |                         | 0                     |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          | 1.125.557               | 966.986               |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  |                         | 0                     |
| Leigðar eignir.....                                        |                         | 0                     |
|                                                            | <u>1.125.557</u>        | <u>966.986</u>        |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |                         |                       |
| Eignarhlutir í félögum.....                                |                         | 0                     |
| Langtímakröfur.....                                        |                         | 0                     |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                         | 0                     |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 0                       | 0                     |
|                                                            | <u>0</u>                | <u>0</u>              |
| Fastafjármunir                                             | <u>1.125.557</u>        | <u>966.986</u>        |
| <b>Veltufjármunir:</b>                                     |                         |                       |
| Birgðir.....                                               |                         | 0                     |
| Skammtímakröfur:                                           |                         |                       |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    |                         | 0                     |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     |                         | 0                     |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                         | 0                     |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 | 29                      | 0                     |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... |                         | 0                     |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           |                         | 0                     |
| Handbært fé.....                                           |                         | 0                     |
| Veltufjármunir                                             | <u>29</u>               | <u>0</u>              |
| <b>Eignir samtals</b>                                      | <u><u>1.125.586</u></u> | <u><u>966.986</u></u> |

## 31. desember 2024

### Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024             | 2023           |
|---------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |                  |                |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | 789.970          | 728.829        |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |                  |                |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    |                  | 0              |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     |                  | 0              |
|                                                               | 0                | 0              |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |                  |                |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       |                  | 0              |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             |                  | 0              |
| Leiguskuldir.....                                             |                  | 0              |
|                                                               | 0                | 0              |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |                  |                |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               |                  | 0              |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             | 335.616          | 238.158        |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... |                  | 0              |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     |                  | 0              |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |                  | 0              |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |                  | 0              |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  |                  | 0              |
|                                                               | 335.616          | 238.158        |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 335.616          | 238.158        |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>1.125.586</b> | <b>966.986</b> |

# Sjóðstreymisyfirlit 2024

|                                                    | 2024         | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023         |
|----------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                         |              |                             |              |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....         | 61.142       | 49.426                      | 47.168       |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:   |              |                             |              |
| Afskriftir .....                                   | 29.264       | 23.930                      | 21.430       |
| Verðbætur og gengismunur .....                     |              |                             |              |
| Byggingarréttur .....                              |              |                             |              |
| Söluhagnaður eigna .....                           |              |                             |              |
| Tekjuskattur, breyting .....                       |              |                             |              |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....               |              |                             |              |
| Veltufé frá rekstri                                | 90.406       | 73.355                      | 68.598       |
| Breytingar á skammtímalíðum:                       |              |                             |              |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                  |              |                             |              |
| Oinnheimtar tekjur, breyting .....                 |              |                             |              |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....              | ( 29 )       |                             |              |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                   |              |                             |              |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....       |              |                             |              |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum      | ( 29 )       | 0                           | 0            |
| Handbært fé frá rekstri                            | 90.376       | 73.355                      | 68.598       |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                    |              |                             |              |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....    | ( 187.835 )  | ( 284.000 )                 | ( 156.687 )  |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                     |              |                             |              |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                       |              |                             |              |
| Gatnagerðargjöld.....                              |              |                             |              |
| Byggingarréttur.....                               |              |                             |              |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....               |              |                             |              |
| Langtímakröfur, breyting.....                      |              |                             |              |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....  |              |                             |              |
| Skammtímakröfur vegna fjárfestingar, breyting..... |              |                             |              |
| Fjárfestingarhreyfingar                            | ( 187.835 )  | ( 284.000 )                 | ( 156.687 )  |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                     |              |                             |              |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....           |              |                             |              |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....     | 97.458       | 210.645                     | 88.089       |
| Tekin ný langtímalán.....                          |              |                             |              |
| Afborganir langtímalána.....                       |              |                             |              |
| Afborganir leiguskulda.....                        |              |                             |              |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting..... |              |                             |              |
| Fjármögnunarhreyfingar                             | 97.458       | 210.645                     | 88.089       |
| <b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....</b>          | <b>( 0 )</b> | <b>2</b>                    | <b>( 1 )</b> |
| <b>Handbært fé í ársbyrjun.....</b>                | <b>0</b>     | <b>0</b>                    | <b>0</b>     |
| <b>Handbært fé í árslok.....</b>                   | <b>( 0 )</b> | <b>2</b>                    | <b>( 1 )</b> |

## Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024                  | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023                  |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| <b>Rekstrartekjur:</b>                                      |                       |                             |                       |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             |                       |                             |                       |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  |                       |                             |                       |
| Aðrar tekjur.....                                           | 426.027               | 419.777                     | 373.948               |
|                                                             | <u>426.027</u>        | <u>419.777</u>              | <u>373.948</u>        |
| <b>Rekstrargjöld:</b>                                       |                       |                             |                       |
| Laun og launatengd gjöld.....                               |                       |                             |                       |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         |                       |                             |                       |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | 208.783               | 182.376                     | 143.718               |
|                                                             | <u>208.783</u>        | <u>182.376</u>              | <u>143.718</u>        |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        | 217.244               | 237.402                     | 230.230               |
| Afskriftir.....                                             | ( 48.442 )            | ( 48.178 )                  | ( 41.428 )            |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | 168.802               | 189.224                     | 188.802               |
| <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>                  |                       |                             |                       |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                | ( 46.822 )            | ( 50.533 )                  | ( 64.698 )            |
|                                                             | <u>( 46.822 )</u>     | <u>( 50.533 )</u>           | <u>( 64.698 )</u>     |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | 121.980               | 138.691                     | 124.104               |
| <b>Framlög eigin fyrirtækja:</b>                            |                       |                             |                       |
| Tekjuskattur.....                                           |                       |                             |                       |
| <b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</b>                    | <u><u>121.980</u></u> | <u><u>138.691</u></u>       | <u><u>124.104</u></u> |

Efnahagsreikningur

Eignir

|                                                            | 2024                       | 2023                       |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <strong>Fastafjármunir:</strong>                           |                            |                            |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |                            |                            |
| Fasteignir.....                                            |                            | 0                          |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          | 1.315.296                  | 1.259.628                  |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  |                            | 0                          |
| Leigðar eignir.....                                        |                            | 0                          |
|                                                            | 1.315.296                  | 1.259.628                  |
|                                                            |                            |                            |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |                            |                            |
| Eignarhlutir í félögum.....                                |                            | 0                          |
| Langtímakröfur.....                                        |                            | 0                          |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                            | 0                          |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 0                          | 0                          |
|                                                            | 0                          | 0                          |
| Fastafjármunir                                             | 1.315.296                  | 1.259.628                  |
| <strong>Veltufjármunir:</strong>                           |                            |                            |
| Birgðir.....                                               |                            | 0                          |
| Skammtímakröfur:                                           |                            |                            |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    |                            | 0                          |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     |                            | 0                          |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                            | 0                          |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 |                            | 0                          |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... |                            | 0                          |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           |                            | 0                          |
| Handbært fé.....                                           |                            | 0                          |
| Veltufjármunir                                             | 0                          | 0                          |
| <strong>Eignir samtals</strong>                            | <strong>1.315.296</strong> | <strong>1.259.628</strong> |

## 31. desember 2024

## Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |                  |                  |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | 740.503          | 618.523          |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |                  |                  |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    |                  | 0                |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     |                  | 0                |
|                                                               | 0                | 0                |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |                  |                  |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       | 0                | 5.391            |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             | 431.790          | 448.639          |
| Leiguskuldir.....                                             |                  | 0                |
|                                                               | 431.790          | 454.030          |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |                  |                  |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               |                  | 0                |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             | 98.835           | 136.104          |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... | 38.251           | 34.938           |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     | 5.648            | 15.237           |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |                  | 0                |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |                  | 0                |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  | 269              | 796              |
|                                                               | 143.003          | 187.075          |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 574.793          | 641.104          |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>1.315.296</b> | <b>1.259.628</b> |

# Sjóðstreymisyfirlit 2024

|                                                    | 2024              | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023              |
|----------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                         |                   |                             |                   |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....         | 121.980           | 138.691                     | 124.104           |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:   |                   |                             |                   |
| Afskriftir .....                                   | 48.442            | 48.178                      | 41.428            |
| Verðbætur og gengismunur .....                     | 23.514            | 27.734                      | 40.171            |
| Byggingarréttur .....                              |                   |                             |                   |
| Söluhagnaður eigna .....                           |                   |                             |                   |
| Tekjuskattur, breyting .....                       |                   |                             |                   |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....               |                   |                             |                   |
| Veltufé frá rekstri                                | 193.936           | 214.603                     | 205.703           |
| Breytingar á skammtímalíðum:                       |                   |                             |                   |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                  |                   |                             |                   |
| Önnheimtar tekjur, breyting .....                  |                   |                             |                   |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....              |                   |                             |                   |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                   | (         528 )   |                             | (         468 )   |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....       |                   |                             |                   |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum      | (         528 )   | 0                           | (         468 )   |
| Handbært fé frá rekstri                            | 193.409           | 214.603                     | 205.235           |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                    |                   |                             |                   |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....    | (       104.111 ) | (       222.000 )           | (       280.567 ) |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                     |                   |                             |                   |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                       |                   |                             |                   |
| Gatnagerðargjöld.....                              |                   |                             |                   |
| Byggingarréttur.....                               |                   |                             |                   |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....               |                   |                             |                   |
| Langtímakröfur, breyting.....                      |                   |                             |                   |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....  |                   |                             |                   |
| Skammtímakröfur vegna fjárfestingar, breyting..... |                   |                             |                   |
| Fjárfestingarhreyfingar                            | (       104.111 ) | (       222.000 )           | (       280.567 ) |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                     |                   |                             |                   |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....           |                   |                             |                   |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....     | (       37.269 )  | 51.793                      | 123.894           |
| Tekin ný langtímalán.....                          |                   |                             |                   |
| Afborganir langtímalána.....                       | (       15.425 )  | (       17.068 )            | (       15.129 )  |
| Afborganir leiguskulda.....                        |                   |                             |                   |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting..... | (       36.604 )  | (       27.327 )            | (       33.433 )  |
| Fjármögnunarhreyfingar                             | (       89.298 )  | 7.398                       | 75.332            |
| <b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....</b>          | (             0 ) | 2                           | (             1 ) |
| <b>Handbært fé í ársbyrjun.....</b>                | 0                 | 0                           | 0                 |
| <b>Handbært fé í árslok.....</b>                   | (             0 ) | 2                           | (             1 ) |

Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024              | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023              |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|
| <strong>Rekstrartekjur:</strong>                            |                   |                             |                   |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             |                   |                             |                   |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  |                   |                             |                   |
| Aðrar tekjur.....                                           | 93.098            | 144.018                     | 83.325            |
|                                                             | <u>93.098</u>     | <u>144.018</u>              | <u>83.325</u>     |
| <strong>Rekstrargjöld:</strong>                             |                   |                             |                   |
| Laun og launatengd gjöld.....                               |                   |                             |                   |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         |                   |                             |                   |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | 76.228            | 85.426                      | 79.883            |
|                                                             | <u>76.228</u>     | <u>85.426</u>               | <u>79.883</u>     |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        | 16.870            | 58.592                      | 3.442             |
| Afskriftir.....                                             | ( 12.384 )        | ( 11.644 )                  | ( 9.559 )         |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | 4.486             | 46.948                      | ( 6.117 )         |
| <strong>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</strong>        |                   |                             |                   |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                | ( 24.393 )        | ( 27.018 )                  | ( 35.496 )        |
|                                                             | <u>( 24.393 )</u> | <u>( 27.018 )</u>           | <u>( 35.496 )</u> |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | ( 19.907 )        | 19.930                      | ( 41.613 )        |
| <strong>Framlög eigin fyrirtækja:</strong>                  |                   |                             |                   |
| Tekjuskattur.....                                           |                   |                             |                   |
| <strong>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</strong>          | <u>( 19.907 )</u> | <u>19.930</u>               | <u>( 41.613 )</u> |

## Efnahagsreikningur

## Eignir

|                                                            | 2024           | 2023           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Fastafjármunir:</b>                                     |                |                |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |                |                |
| Fasteignir.....                                            | 470.133        | 296.061        |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          |                | 0              |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  |                | 0              |
| Leigðar eignir.....                                        |                | 0              |
|                                                            | 470.133        | 296.061        |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |                |                |
| Eignarhlutir í félögum.....                                | 7.879          | 7.879          |
| Langtímakröfur.....                                        |                | 0              |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                | 0              |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 0              | 0              |
|                                                            | 7.879          | 7.879          |
| Fastafjármunir                                             | 478.013        | 303.940        |
| <b>Veltufjármunir:</b>                                     |                |                |
| Birgðir.....                                               |                | 0              |
| Skammtímakröfur:                                           |                |                |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    | 10.700         | 13.933         |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     |                | 0              |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                | 0              |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 |                | 0              |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... |                | 0              |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           |                | 0              |
| Handbært fé.....                                           |                | 0              |
| Veltufjármunir                                             | 10.700         | 13.933         |
| <b>Eignir samtals</b>                                      | <b>488.712</b> | <b>317.873</b> |

31. desember 2024

Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024           | 2023           |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |                |                |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | ( 269.000 )    | ( 249.093 )    |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |                |                |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    |                | 0              |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     |                | 0              |
|                                                               | 0              | 0              |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |                |                |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       | 386.473        | 383.936        |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             |                | 0              |
| Leiguskuldir.....                                             |                | 0              |
|                                                               | 386.473        | 383.936        |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |                |                |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               |                | 0              |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             | 347.919        | 161.479        |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... |                | 0              |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     | 15.450         | 14.588         |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |                | 0              |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |                | 0              |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  | 7.871          | 6.963          |
|                                                               | 371.240        | 183.030        |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 757.713        | 566.966        |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>488.712</b> | <b>317.873</b> |

# Sjóðstreymisyfirlit 2024

|                                                    | 2024        | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023         |
|----------------------------------------------------|-------------|-----------------------------|--------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                         |             |                             |              |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....         | ( 19.907 )  | 19.930                      | ( 41.613 )   |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:   |             |                             |              |
| Afskriftir .....                                   | 12.384      | 11.644                      | 9.559        |
| Verðbætur og gengismunur .....                     | 18.406      | 22.243                      | 29.639       |
| Byggingarréttur .....                              |             |                             |              |
| Söluhagnaður eigna .....                           |             | ( 45.000 )                  |              |
| Tekjuskattur, breyting .....                       |             |                             |              |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....               |             |                             |              |
| Veltufé frá rekstri                                | 10.883      | 8.817                       | ( 2.415 )    |
| <b>Breytingar á skammtímalíðum:</b>                |             |                             |              |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                  |             |                             |              |
| Önnheimtar tekjur, breyting .....                  | 3.233       |                             | ( 4.784 )    |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....              |             |                             |              |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                   | 908         |                             | 565          |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....       |             |                             |              |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum      | 4.141       | 0                           | ( 4.219 )    |
| Handbært fé frá rekstri                            | 15.024      | 8.817                       | ( 6.634 )    |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                    |             |                             |              |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....    | ( 186.457 ) | ( 255.000 )                 | ( 120.378 )  |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                     |             | 50.000                      |              |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                       |             |                             |              |
| Gatnagerðargjöld.....                              |             |                             |              |
| Byggingarréttur.....                               |             |                             |              |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....               |             |                             |              |
| Langtímakröfur, breyting.....                      |             |                             |              |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....  |             |                             |              |
| Skammtímakröfur vegna fjárfestingar, breyting..... |             |                             |              |
| Fjárfestingarhreyfingar                            | ( 186.457 ) | ( 205.000 )                 | ( 120.378 )  |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                     |             |                             |              |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....           |             |                             |              |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....     | 186.440     | 212.525                     | 140.970      |
| Tekin ný langtímalán.....                          |             |                             |              |
| Afborganir langtímalána.....                       | ( 15.007 )  | ( 16.342 )                  | ( 13.958 )   |
| Afborganir leiguskulda.....                        |             |                             |              |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting..... |             |                             |              |
| Fjármögnunarhreyfingar                             | 171.433     | 196.183                     | 127.012      |
| <b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....</b>          | <b>0</b>    | <b>2</b>                    | <b>( 1 )</b> |
| <b>Handbært fé í ársbyrjun.....</b>                | <b>0</b>    | <b>0</b>                    | <b>0</b>     |
| <b>Handbært fé í árslok.....</b>                   | <b>0</b>    | <b>2</b>                    | <b>( 1 )</b> |

Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024             | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023                    |
|-------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <strong>Rekstrartekjur:</strong>                            |                  |                             |                         |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             |                  |                             |                         |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  |                  |                             |                         |
| Aðrar tekjur.....                                           | 31.705           | 31.500                      | 29.807                  |
|                                                             | <u>31.705</u>    | <u>31.500</u>               | <u>29.807</u>           |
| <strong>Rekstrargjöld:</strong>                             |                  |                             |                         |
| Laun og launatengd gjöld.....                               |                  |                             |                         |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         |                  |                             |                         |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | 23.778           | 28.167                      | 26.556                  |
|                                                             | <u>23.778</u>    | <u>28.167</u>               | <u>26.556</u>           |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        | 7.927            | 3.333                       | 3.251                   |
| Afskriftir.....                                             | ( 216 )          | ( 201 )                     | ( 201 )                 |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | 7.711            | 3.132                       | 3.049                   |
| <strong>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</strong>        |                  |                             |                         |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                | ( 7.664 )        | ( 6.804 )                   | ( 11.393 )              |
|                                                             | <u>( 7.664 )</u> | <u>( 6.804 )</u>            | <u>( 11.393 )</u>       |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | 47               | ( 3.672 )                   | ( 8.344 )               |
| <strong>Framlög eigin fyrirtækja:</strong>                  |                  |                             |                         |
| Tekjuskattur.....                                           |                  |                             |                         |
| <strong>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</strong>          | <u><u>47</u></u> | <u><u>( 3.672 )</u></u>     | <u><u>( 8.344 )</u></u> |

Efnahagsreikningur

| Eignir                                                     |                            | 2024                       | 2023 |
|------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|------|
| <strong>Fastafjármunir:</strong>                           |                            |                            |      |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |                            |                            |      |
| Fasteignir.....                                            | 5.368                      | 5.007                      |      |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          |                            | 0                          |      |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  |                            | 0                          |      |
| Leigðar eignir.....                                        |                            | 0                          |      |
|                                                            | 5.368                      | 5.007                      |      |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |                            |                            |      |
| Eignarhlutir í félögum.....                                |                            | 0                          |      |
| Langtímakröfur.....                                        | 970.523                    | 943.343                    |      |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                            | 0                          |      |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 0                          | 0                          |      |
|                                                            | 970.523                    | 943.343                    |      |
| Fastafjármunir                                             | 975.891                    | 948.351                    |      |
| <strong>Veltufjármunir:</strong>                           |                            |                            |      |
| Birgðir.....                                               |                            | 0                          |      |
| Skammtímakröfur:                                           |                            |                            |      |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    |                            | 0                          |      |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     | 95.151                     | 94.147                     |      |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |                            | 0                          |      |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 |                            | 0                          |      |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... |                            | 0                          |      |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           | 17.823                     | 16.283                     |      |
| Handbært fé.....                                           |                            | 0                          |      |
| Veltufjármunir                                             | 112.974                    | 110.429                    |      |
| <strong>Eignir samtals</strong>                            | <strong>1.088.865</strong> | <strong>1.058.780</strong> |      |

## 31. desember 2024

## Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024             | 2023             |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |                  |                  |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | ( 29.496 )       | ( 29.544 )       |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |                  |                  |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    |                  | 0                |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     |                  | 0                |
|                                                               | 0                | 0                |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |                  |                  |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       | 1.084.753        | 1.056.883        |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             |                  | 0                |
| Leiguskuldir.....                                             |                  | 0                |
|                                                               | 1.084.753        | 1.056.883        |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |                  |                  |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               |                  | 0                |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             |                  | 0                |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... |                  | 0                |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     | 22.549           | 20.678           |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |                  | 0                |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |                  | 0                |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  | 11.059           | 10.762           |
|                                                               | 33.608           | 31.441           |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 1.118.362        | 1.088.324        |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>1.088.865</b> | <b>1.058.780</b> |

Sjóðstreymisyfirlit 2024

|                                                    | 2024       | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023       |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                         |            |                             |            |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....         | 47         | ( 3.672 )                   | ( 8.344 )  |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:   |            |                             |            |
| Afskriftir .....                                   | 216        | 201                         | 201        |
| Verðbætur og gengismunur .....                     | 5.605      | 7.521                       | 8.985      |
| Byggingarréttur .....                              |            |                             |            |
| Söluhagnaður eigna .....                           |            |                             |            |
| Tekjuskattur, breyting .....                       |            |                             |            |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....               |            |                             |            |
| Veltufé frá rekstri                                | 5.868      | 4.050                       | 842        |
| Breytingar á skammtímalíðum:                       |            |                             |            |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                  |            |                             |            |
| Oinnheimtar tekjur, breyting .....                 |            |                             |            |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....              |            |                             |            |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                   | 297        |                             | 614        |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....       |            |                             |            |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum      | 297        | 0                           | 614        |
| Handbært fé frá rekstri                            | 6.165      | 4.050                       | 1.456      |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                    |            |                             |            |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....    | ( 576 )    |                             |            |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                     |            |                             |            |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                       |            |                             |            |
| Gatnagerðargjöld.....                              |            |                             |            |
| Byggingarréttur.....                               |            |                             |            |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....               |            |                             |            |
| Langtímakröfur, breyting.....                      | 16.739     | 22.550                      | 15.064     |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....  |            |                             |            |
| Skammtímakröfur vegna fjárfestingar, breyting..... |            |                             |            |
| Fjárfestingarhreyfingar                            | 16.163     | 22.550                      | 15.064     |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                     |            |                             |            |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....           |            |                             |            |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....     | ( 1.004 )  | ( 6.722 )                   | 2.752      |
| Tekin ný langtímalán.....                          |            |                             |            |
| Afborganir langtímalána.....                       | ( 21.323 ) | ( 19.878 )                  | ( 19.272 ) |
| Afborganir leiguskulda.....                        |            |                             |            |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting..... |            |                             |            |
| Fjármögnunarhreyfingar                             | ( 22.327 ) | ( 26.600 )                  | ( 16.520 ) |
| Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....                 | 0          | 2                           | ( 1 )      |
| Handbært fé í ársbyrjun.....                       | 0          | 0                           | 0          |
| Handbært fé í árslok.....                          | 0          | 2                           | ( 1 )      |

## Rekstrarreikningur 2024

|                                                             | 2024                    | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023                    |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Rekstrartekjur:</b>                                      |                         |                             |                         |
| Útsvar og fasteignaskattar.....                             |                         |                             |                         |
| Framlög jöfnunarsjóðs.....                                  |                         |                             |                         |
| Aðrar tekjur.....                                           | 37.638                  | 12.070                      | 7.812                   |
|                                                             | <u>37.638</u>           | <u>12.070</u>               | <u>7.812</u>            |
| <b>Rekstrargjöld:</b>                                       |                         |                             |                         |
| Laun og launatengd gjöld.....                               |                         |                             | 21                      |
| Lífeyrisskuldbinding, breyting.....                         |                         |                             |                         |
| Annar rekstrarkostnaður.....                                | 41.487                  | 12.070                      | 12.088                  |
|                                                             | <u>41.487</u>           | <u>12.070</u>               | <u>12.109</u>           |
| Rekstrarniðurstaða án afskrifta.....                        | ( 3.850 )               |                             | ( 4.297 )               |
| Afskriftir.....                                             |                         |                             |                         |
| Rekstrarniðurstaða án fjármunatekna og fjármagnsgjalda..... | ( 3.850 )               | 0                           | ( 4.297 )               |
| <b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld):</b>                  |                         |                             |                         |
| Vaxtagjöld og verðbætur.....                                | ( 91 )                  |                             | ( 3 )                   |
|                                                             | <u>( 91 )</u>           | <u>0</u>                    | <u>( 3 )</u>            |
| Rekstrarniðurstaða án framlaga eigin fyrirtækja.....        | ( 3.941 )               | 0                           | ( 4.301 )               |
| <b>Framlög eigin fyrirtækja:</b>                            |                         |                             |                         |
| Tekjuskattur.....                                           |                         |                             |                         |
| <b>Rekstrarniðurstaða (neikvæð).....</b>                    | <b><u>( 3.941 )</u></b> | <b><u>0</u></b>             | <b><u>( 4.301 )</u></b> |

## Efnahagsreikningur

### Eignir

|                                                            | 2024          | 2023         |
|------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Fastafjármunir:</b>                                     |               |              |
| Varanlegir rekstrarfjármunir:                              |               |              |
| Fasteignir.....                                            |               | 0            |
| Veitukerfi og gatnamannvirki.....                          |               | 0            |
| Vélar, tæki og áhöld.....                                  |               | 0            |
| Leigðar eignir.....                                        |               | 0            |
|                                                            | 0             | 0            |
| Áhættufjármunir og langtímakröfur:                         |               |              |
| Eignarhlutir í félögum.....                                |               | 0            |
| Langtímakröfur.....                                        |               | 0            |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |               | 0            |
| Langtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                      | 0             | 0            |
|                                                            | 0             | 0            |
| Fastafjármunir                                             | 0             | 0            |
| <b>Veltufjármunir:</b>                                     |               |              |
| Birgðir.....                                               |               | 0            |
| Skammtímakröfur:                                           |               |              |
| Óinnheimtar tekjur.....                                    | 6.240         | 1.915        |
| Skammtímakröfur á eigin fyrirtæki.....                     |               | 0            |
| Fyrirframgreiddur kostnaður.....                           |               | 0            |
| Aðrar skammtímakröfur.....                                 | 1.512         | 504          |
| Næsta árs afborganir langtímakrafna á eigin fyrirtæki..... |               | 0            |
| Næsta árs afborganir annarra langtímakrafna.....           |               | 0            |
| Handbært fé.....                                           | 4.092         | 1.744        |
| Veltufjármunir                                             | 11.844        | 4.163        |
| <b>Eignir samtals</b>                                      | <b>11.844</b> | <b>4.163</b> |

## 31. desember 2024

## Skuldir og eigið fé

|                                                               | 2024          | 2023         |
|---------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Eigið fé:</b>                                              |               |              |
| Eiginfjárreikningur .....                                     | ( 8.241 )     | ( 4.301 )    |
| <b>Skuldbindingar:</b>                                        |               |              |
| Lífeyrisskuldbinding .....                                    |               | 0            |
| Aðrar skuldbindingar.....                                     |               | 0            |
|                                                               | 0             | 0            |
| <b>Langtímaskuldir:</b>                                       |               |              |
| Langtímaskuldir við lánastofnanir .....                       | ( 0 )         | ( 0 )        |
| Langtímaskuldir við eigin ft.....                             |               | 0            |
| Leiguskuldir.....                                             |               | 0            |
|                                                               | ( 0 )         | ( 0 )        |
| <b>Skammtímaskuldir:</b>                                      |               |              |
| Skuldir við lánastofnanir .....                               |               | 0            |
| Skuldir við eigin fyrirtæki .....                             | 14.197        | 4.729        |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda við eigin fyrirtækja..... |               | 0            |
| Næsta árs afborganir langtímaskulda .....                     |               | 0            |
| Næsta árs afborganir leiguskuldir.....                        |               | 0            |
| Fyrirframinnheimtar tekjur.....                               |               | 0            |
| Aðrar skammtímaskuldir .....                                  | 5.889         | 3.735        |
|                                                               | 20.086        | 8.464        |
| Skuldir og skuldbindingar samtals                             | 20.086        | 8.464        |
| <b>Skuldir og eigið fé samtals</b>                            | <b>11.844</b> | <b>4.163</b> |

# Sjóðstreymisyfirlit 2024

|                                                    | 2024      | Áætlun 2024<br>með viðaukum | 2023      |
|----------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|-----------|
| <b>Rekstrarhreyfingar:</b>                         |           |                             |           |
| Niðurstaða samkvæmt rekstrarreikningi.....         | ( 3.941 ) |                             | ( 4.301 ) |
| Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi:   |           |                             |           |
| Afskriftir .....                                   |           |                             |           |
| Verðbætur og gengismunur .....                     |           |                             |           |
| Byggingarréttur .....                              |           |                             |           |
| Söluhagnaður eigna .....                           |           |                             |           |
| Tekjuskattur, breyting .....                       |           |                             |           |
| Hækkun á lífeyrisskuldbindingu .....               |           |                             |           |
| Veltufé frá rekstri                                | ( 3.941 ) | 0                           | ( 4.301 ) |
| Breytingar á skammtímalíðum:                       |           |                             |           |
| Fyrirframgreiddur kostnaður .....                  |           |                             |           |
| Önnheimtar tekjur, breyting .....                  | ( 4.325 ) |                             | ( 1.915 ) |
| Aðrar skammtímakröfur, breyting .....              | ( 1.008 ) |                             | ( 504 )   |
| Skammtímaskuldir, breyting .....                   | 2.154     |                             | 3.734     |
| Greiðslur vegna lífeyrisskuldbindingar .....       |           |                             |           |
| Breytingar á rekstartengdum eignum og skuldum      | ( 3.179 ) | 0                           | 1.315     |
| Handbært fé frá rekstri                            | ( 7.120 ) | 0                           | ( 2.986 ) |
| <b>Fjárfestingarhreyfingar:</b>                    |           |                             |           |
| Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum.....    |           |                             |           |
| Söluverð rekstrarfjármuna.....                     |           |                             |           |
| Söluverð íbúðarhúsnæðis.....                       |           |                             |           |
| Gatnagerðargjöld.....                              |           |                             |           |
| Byggingarréttur.....                               |           |                             |           |
| Eignahlutir í félögum, breyting.....               |           |                             |           |
| Langtímakröfur, breyting.....                      |           |                             |           |
| Langtímakröfur við eigin fyrirtæki, breyting.....  |           |                             |           |
| Skammtímakröfur vegna fjárfestingar, breyting..... |           |                             |           |
| Fjárfestingarhreyfingar                            | 0         | 0                           | 0         |
| <b>Fjármögnunarhreyfingar:</b>                     |           |                             |           |
| Skuldir við lánastofnanir, breyting.....           |           |                             |           |
| Viðskiptastaða eigin fyrirtækja, breyting.....     | 9.468     |                             | 4.730     |
| Tekin ný langtímalán.....                          |           |                             |           |
| Afborganir langtímalána.....                       |           |                             |           |
| Afborganir leiguskulda.....                        |           |                             |           |
| Langtímaskuldir við eigin fyrirtæki, breyting..... |           |                             |           |
| Fjármögnunarhreyfingar                             | 9.468     | 0                           | 4.730     |
| <b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé.....</b>          | 2.348     | 2                           | 1.743     |
| <b>Handbært fé í ársbyrjun.....</b>                | 1.744     | 0                           | 0         |
| <b>Handbært fé í árslok.....</b>                   | 4.092     | 2                           | 1.743     |