



Núverandi deiliskipulag

Mkv. 1:1000



Deiliskipulag eftir breytingu

Mkv. 1:1000

GREINAGERÐ

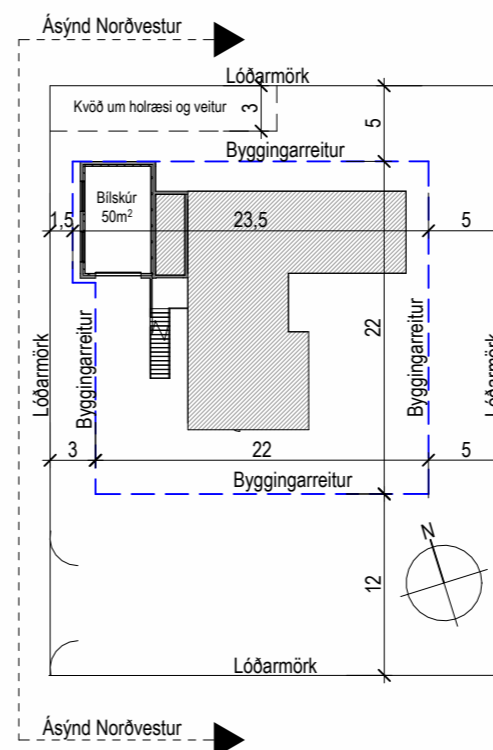
Tillaga að breyttu deiliskipulagi gerir ráð fyrir að byggður verði bílskúr. Breytingin varðar íbúðarlóðina Bjargslundur 4.

Núverandi íbúðarhús: 225,8 m<sup>2</sup> nýtingarlutfall 0,19  
 Stærð fyrirhugaðs bílskúrs 50,0 m<sup>2</sup> að hámarki.  
 Núverandi íbúðarhús ásamt bílskúr 275,8 m<sup>2</sup> og verður nýtingarlutfall þá 0,24.  
 Hámarks hæð bílskúrs verður 3,4 m.

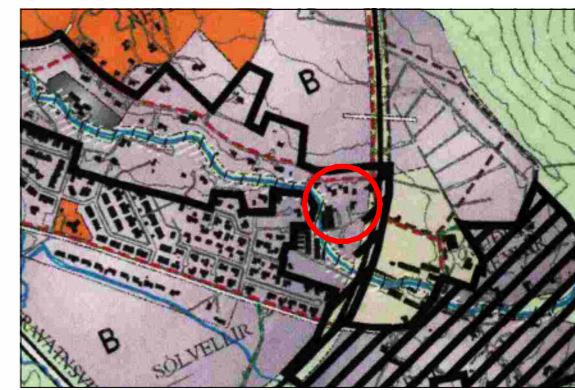
Að öðru leiti halda skilmálar sér.



Ásýnd Norðvestur, mkv 1:500



Skýrimynd, mkv 1:500



HLUTI AF AÐALSKIPULAGI MOSFELLSBÆJAR 2002-2024

SKÝRINGAR

- MÖRK DEILISKIPULAGSBREYTINGA
- BYGGINGARREITUR
- NÚVERANDI BYGGINGAR
- STÍGAR
- VEGUR

Deiliskipulagsbreyting þessi sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr.

skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

þann \_\_\_\_\_ 20\_\_ og í \_\_\_\_\_ þann \_\_\_\_\_ 20\_\_

Tillagan var auglýst frá \_\_\_\_\_ 20\_\_ með athugasemdafresti til \_\_\_\_\_ 20\_\_.

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann \_\_\_\_\_ 20\_\_



Laugavegur 178 - 105 Rvk - Netfang: valhonnun@valhonnun.is - S: 6266006

Reykjalundavegur að Húsdal - Bjargslundur 4

Deiliskipulagsuppráttur

Verknúmer: 23014E

Mælikvarði: 1:1000 OG 1:500

Dagsetning: 07.11.2023

Teiknað: Valur Þór Sigurðsson, Kt:060380-3179