

ADALSKIPULAG 2011-2030

ENDURSKOÐUN ADALSKIPULAGS
2002-2024

ÞÉTTBÝLISUPPDRAÐTUR 1:15 000

UTAN MARKA ÞÉTTBÝLIS GILDIR SVEITARFÉLAGSUPPDRAÐTUR

LANDNOTKUN:

lb	ÍBÚÐARSVÆÐI	==	STOFNBRAUT
S	SVÆÐI FYRIR ÞJÓNUSTOFNANIR	—	TENGIBRAUT
M	MÍÐSVÆÐI	■	ADRIR VEGIR (Til skýringar)
V	VERSLUNAR- OG ÞJÓNUSTUSVÆÐI	●	MISLÆG VEGAMÓT
A	ATHAFNASVÆÐI	○	GÖNGUBRÚ/UNDIRGÖNG
I	IDNADARSVÆÐI	---	ADALSTÍGAR
N	EFNISTÓKUSVÆÐI	---	ADALÚTIVISTARSTÍGAR
F	SVÆÐI FYRIR FRÍSTUNDABYGGÐ	---	REIÐSTÍGAR
L	LANDBÚNADARSVÆÐI		
O	OPIN SVÆÐI TIL SÉRSTAKRA NOTA		
Of	FLUGVÖLLUR	■	NÁTTÚRUVERNDARSVÆÐI -FRÍÐLYST SVÆÐI
Ol	ÍPRÓTTASVÆÐI	■	SVÆÐI Á NÁTTÚRUMINJASKRÁ
Oh	HESTHÚSASVÆÐI	Hv	HVERFISVERNDARSVÆÐI
Ou	ÚTIVISTARSVÆÐI	■	VATNSVERNDARSVÆÐI FJARSVÆÐI
Osg	SKÓLAGARÐAR	■	VATNSVERNDARSVÆÐI GRANNISVÆÐI
Og	GOLFVÖLLUR	●	VATNSBÓL
Ok	KIRKJUGARÐUR	▲	FRÍÐLÝSTAR FORNMÍNJAR
Os	SKÓGRÆKT	A	HÆTTUMATSLÍNA A
Ogh	GARÐHÚSASVÆÐI	B	HÆTTUMATSLÍNA B
Ö	ÓBYGGÐ SVÆÐI	- - -	MÖRK SVEITARFÉLAGS
■	VÖTN, ÁR OG SJÓR	- - -	MÖRK ÞÉTTBÝLIS
■	BLÖNDUÐ LANDNOTKUN		
lb	STÓK EINBÝLISHÚS		
F	STÓK FRÍSTUNDAHÚS		

Önnur skipulagsgögn:

- Sveitarfélagsuppdráttur 1:50 000, sjá bakhlöð.
- Greinargerð með Adalskipulagi Mosfellsbæjar 2011-2030 (sérstakt heiti).
- Séruppdráttur 1. veltur, sjá bakhlöð.
- Skýringaruppdráttir, sjá bakhlöð:
- 1. Náttúruvernd
- 2. Fornminjar
- 3. Græni trefillinn
- 4. Íbúðarsvæði og svæðisnúmer

Ísgraf hf. myndmældi eftir loftmyndum sem Loftmyndir ehf. tóku árið 2000.

Hnitakerfi: Ísnet.
Hæðakerfi: Miðfallin sjór.
Hæðalínubúll: 10 m.
Húshorn mæld á þakbrúnum.

TEIKNISTOFA
ARKITEKTA

GYLFI GUÐJÓNSSON
OG FÉLAGAR ehf.
arkitektar fal

Reykjavík 18. júní 2013

Gylfi Guðjónsson

SAMPYKKTIR

Bæjarstjórn Mosfellsbæjar samþykkti aðalskipulag þetta sem auglýst var skv. 31. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 þann

26.6.2013

Þórunn Þórunn

Skipulagsstofnun staðfesti aðalskipulag þetta skv. 32. gr. skipulagslaga nr. 123/2010
þann 19.09.2013

Þórunn Þórunn

Fyrirvarar:

Aðalskipulag þetta er staðfest með fyrirvara um niðurstöður mats á umhverfisáhrifum þeirra framkvæmda sem falla undir
ákvæði laga nr. 106/2000.

