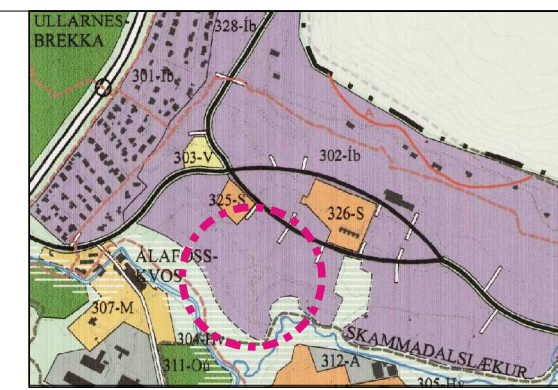


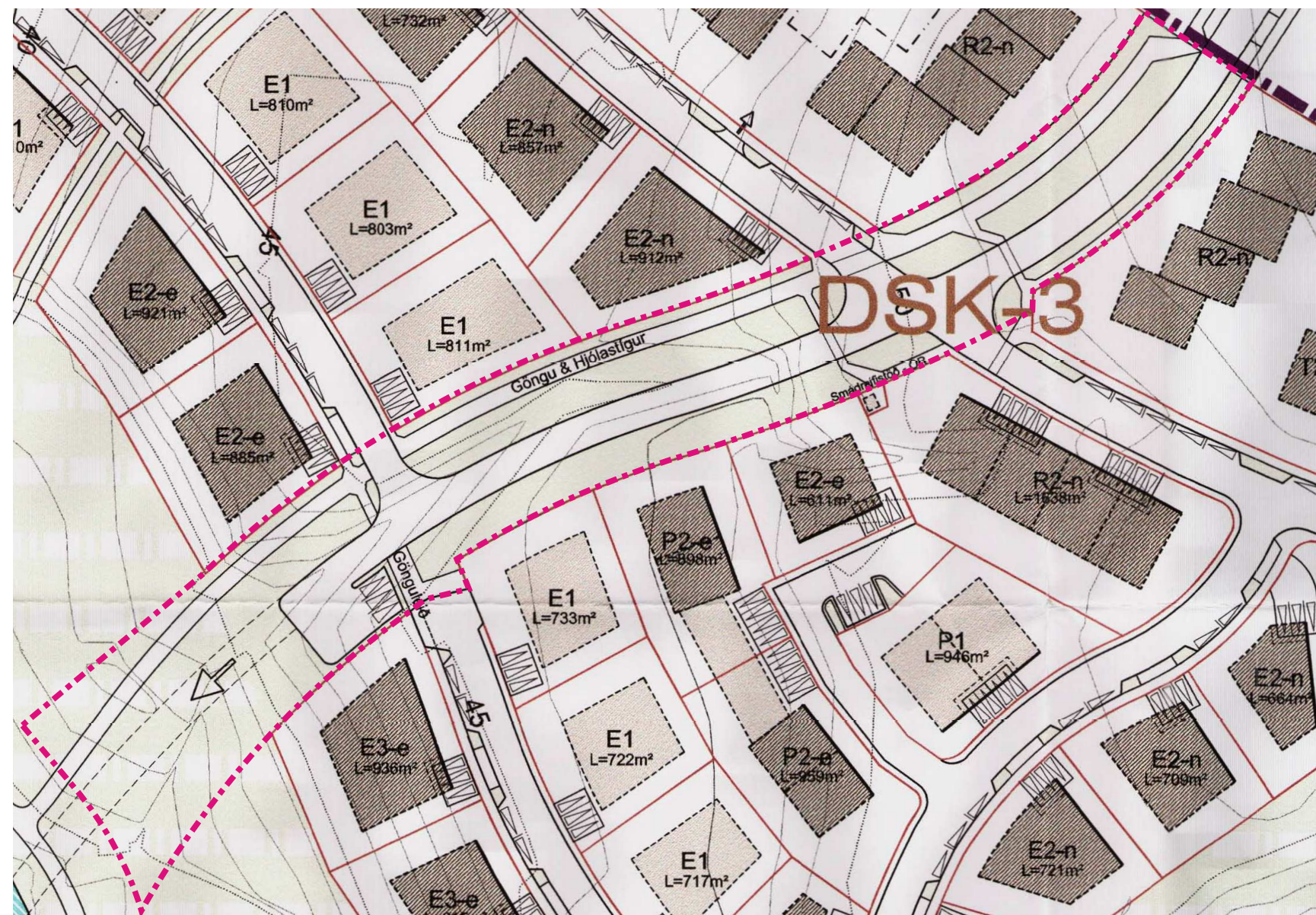
Helgafell - Deiliskipulagsáfangi III

Deiliskipulagsbreyting / Varmárvegur - Fjölgun bílastæða

TILLAGA



Aðalskipulag Mosfellsbæjar 2011-2030



Gildandi skipulag

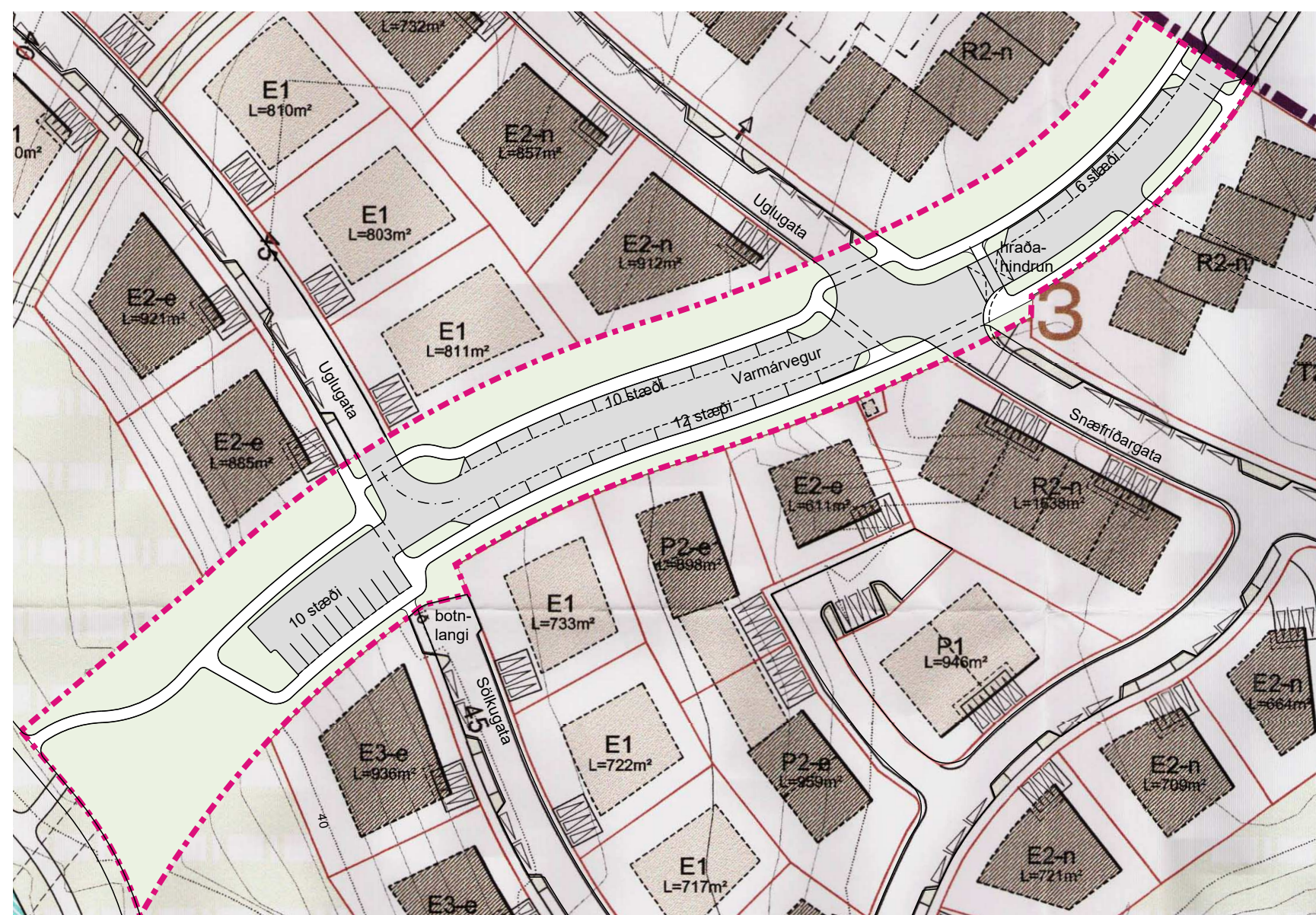
Upphaflegt deiliskipulag er samþykkt í bærarstjórn 11. apríl 2007. Deiliskipulagi var breytt fyrir Sölkugötu 16-22 og botnlangi opnaður út í Varmárveg og fyrirkomulagi bílastæða í Varmárvegi breytt. Samþykkt í bærarstjórn 7. maí 2014 og staðfest í B-deild Stjórnartíðinda 13. júní 2014.

Við deiliskipulagsbreytingu á Snæfríðargötu 1-21 var bætt við innkerylsu frá Varmárvegi. samþykkt í bærarstjórn 31. ágúst 2018 og staðfest í B-deild Stjórnartíðinda 8. nóvember 2016.

Mælikvarði M 1:1.000

Skýringar

	Mörk deiliskipulagsbreytingar
	VATNSFARVEGUR - lega og form ekki endanlegt
	LÓÐAMÖRK
	OPIÐ ÓBYGGT SVÆÐI
	HVERFISVERNDARSVÆÐI
	LEIKSVÆÐI
	Heildregin lína er byndandi BYGGINGAREITIR
	NÚVERANDI BYGGINGAR UTAN SKIPULAGSSV.
	ÁR OG LÆKIR
	MÖGULEGT FRAMHALD SAFNGÖTU
	KVÖÐ UM BÍLASTÆÐI Á LÓÐ
	BYGGINGAREITIR NIÐURGRAFINNAR BILGEYMSLU



Breyting á deiliskipulagi

Breyting á deiliskipulaginu er eftirfarandi:

- Fjölgun bílastæða í Varmárvegi og í botnlanga milli Uglugötu 70 og Sölkugötu 21. Samtals verða 38 bílastæði við Varmárveg.
- Lega á göngu- og hjólastígum breytist.
- Hraðahindrun ofan við gatnamót að Snæfríðar- og Uglugötu.
- Fyrri breyting á opnun á Sölkugötu við lóðir nr. 16 og 22 breytt í fyrra horf og verður aftur botnlangi.

Allir aðrir samþykktir skilmálar úr upphaflegu og í síðari deiliskipulagsbreytingu eru óbreyttir.

Mælikvarði M 1:1.000

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem fengið hefur meðferð í samræmi við ákvæði 1. mgr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 var samþykkt í

þann 20
og í þann 20

Tillagan var auglýst frá 20 með
athugasemdafresti til 20

Auglýsing um gildistöku breytingarinnar var birt í B-deild Stjórnartíðinda þann 20

Helgafell - Deiliskipulagsáfangi III
Varmárvegur - Fjölgun bílastæða
Deiliskipulagsbreyting - TILLAGA

Mælikvarði	1:1.000	Planmáð	HGG	Teikning nr.	dsK-01
Dagsetning	10. sept. 2020	Breyting	HGG	Bláscard	A2

