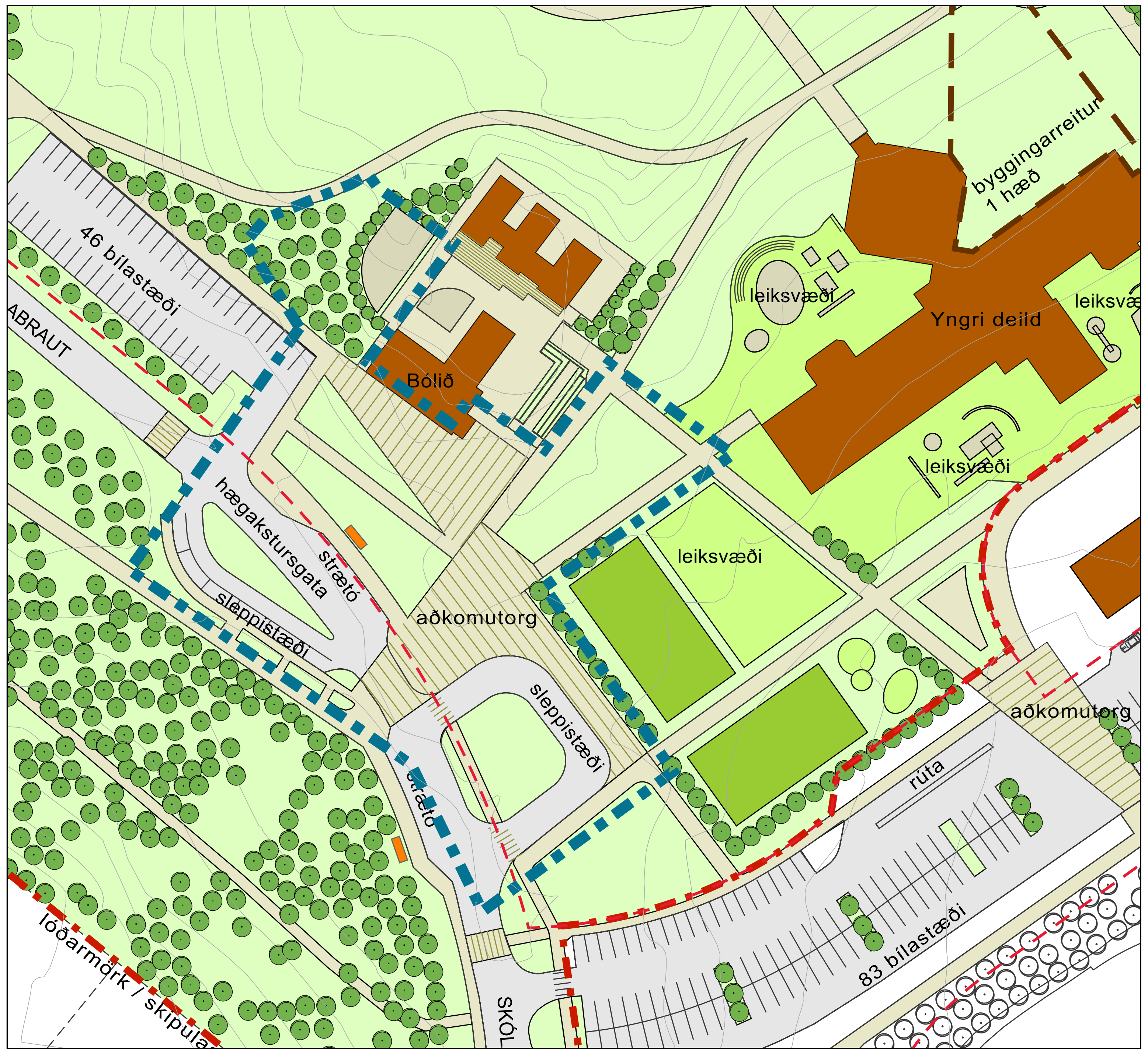

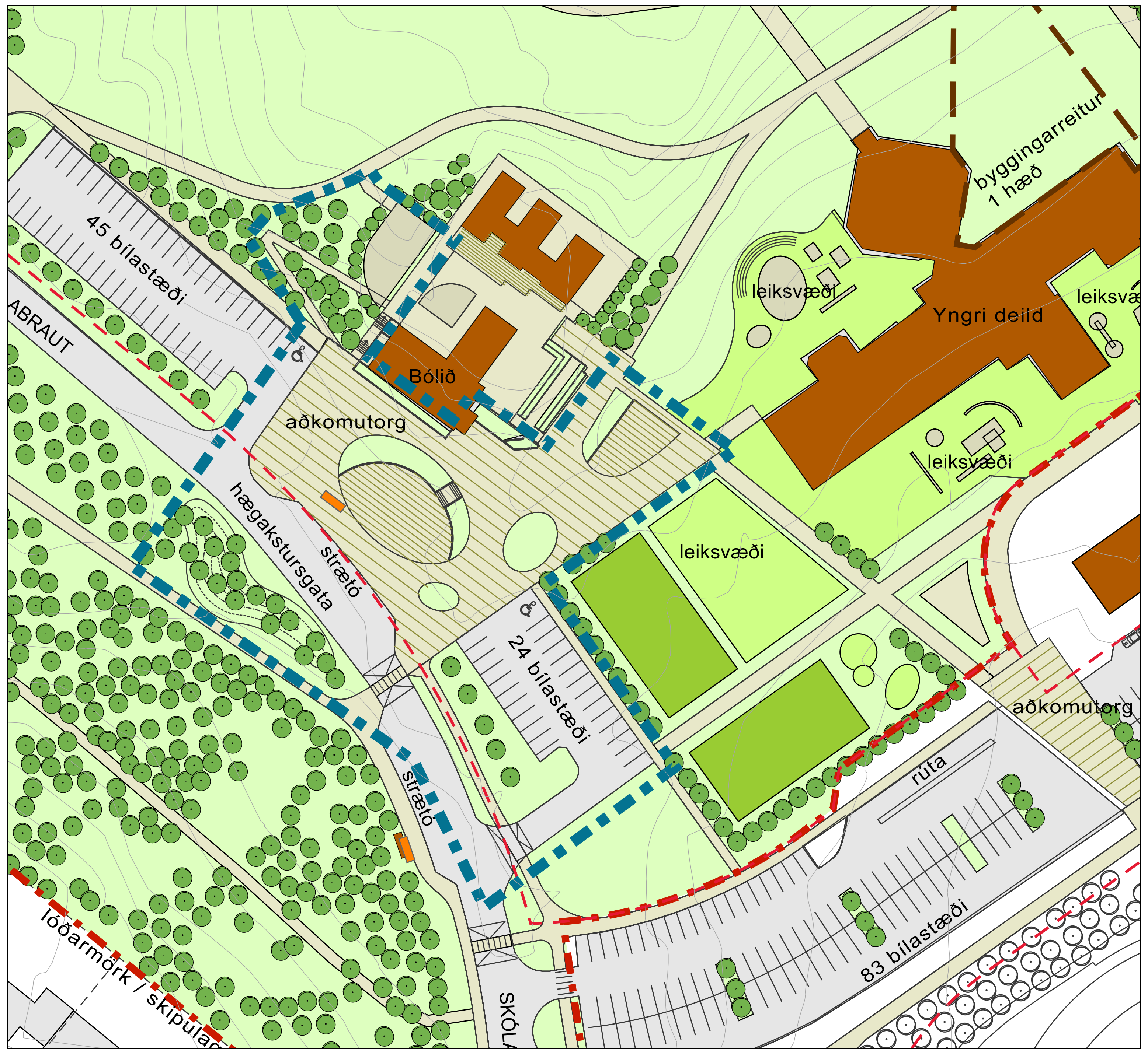

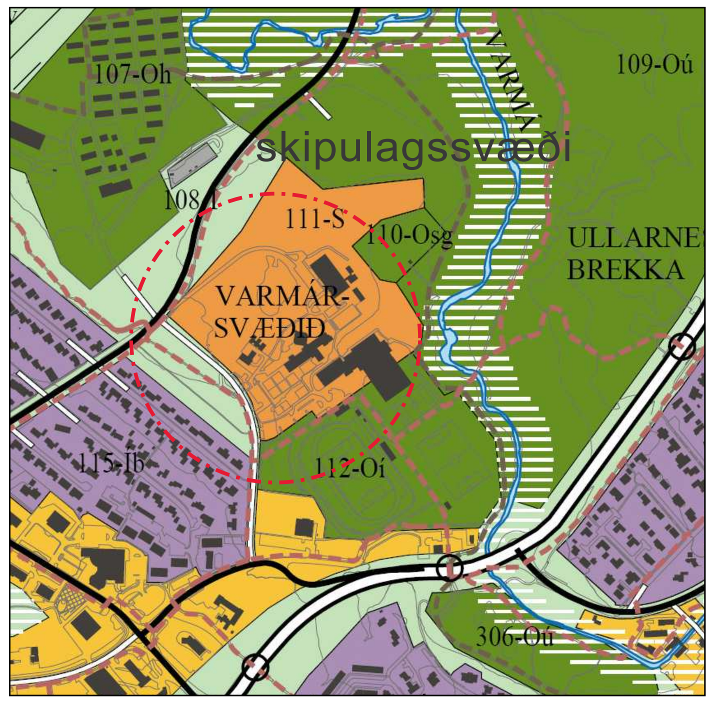

Hluti gildandi aðalskipulags

VARMÁRHÓLL - MOSFELLSBÆR

GILDANDI DEILISKIPULAG SAMÞYKKT 23.04.2014
MEÐ BREYTINGU 24.03.2014
MKV 1:1000

VARMÁRHÓLL - MOSFELLSBÆR

DEILISKIPULAGSBREYTING
MKV 1:1000

Greinargerð 13.12.2019

Breyting á hægaksturskafla Skólabrautar og aðkomusvæði.

Með breytingu þessari er fallið frá áformum gildandi deiliskipulags um að breyta núverandi bílastæðum starfsmanna norðan Skólabrautar í sleppistæðahring. Jafnframt er fellt út sleppistæðaútskot sunnan Skólabrautar.
Áhersla er áfram lögð á að skapa góðar aðstæður fyrir biðstöðvar almenningsvagna báðum megin götunnar og skýra gönguleið á milli biðstöðvanna. Breytingin gerir jafnframt ráð fyrir myndarlegu aðkomutorgi að skólasvæðinu í tengslum við biðstöðina norðan götunnar. Fjöldi bílastæða er uppfærður miðað við ofangreindar breytingar. Rampi frá bílastæði hreyfihamlaðra vestan við „Bólið“ er settur inn.

Breytingin felst í eftirfarandi:
1. Núverandi starfsmannastæði eru látin halda sér og hringakstursleið - sleppistæði norðan Skólavegar við íþrótta- og leiksvæði eru tekin út. Bílastæðum fjölgar því frá því sem var í gildandi deiliskipulagi.
2. Breytt fyrirkomulag á biðstöðvum almenningsvagna og aðkomutorgs skilgreint.
3. Sleppistæði sunnan Skólavegar eru tekin út.

Að öðru leyti helst gildandi skipulag samþykkt þann 24.03.2014 og ákvæði þess óbreytt.

Meters
25 0 25 50
1:1000

SKÝRINGAR

MÖRK DEILISKIPULAGSBREYTINGA	GÖNGUSTÍGAR
DEILISKIPULAGSMÖRK	AÐKOMUTORG
BYGGINGARREITUR 1 HÆÐ	LEIKSVÆÐI
NÚVERANDI HÚS	VÖLLUR
STRÆTÓSKÝLI	GRÓÐUR / TRÉ

DEILISKIPULAGSBREYTING ÞESSI SEM AUGLÝST HEFUR VERIÐ SAMKVÆMT 1.MGR. 43. GR. SKIPULAGSLAGA NR. 123/2010 FRÁ__________TIL__________
VAR SAMÞYKKT Í BÆJARSTJÓRN MOSFELLSBÆJAR ÞANN
____

DEILISKIPULAG ÞETTA ÖÐLAÐIST GILDI MEÐ AUGLÝSINGU Í B - DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN__________2020.

____
BÆJARSTJÓRINN Í MOSFELLSBÆ

VARMÁRHÓLL - MOSFELLSBÆR
DEILISKIPULAGSBREYTING

KVARÐI-A2:	1:1000	TEIKN NR:	
DAGS:	14.12.2019	HANNAÐ:	ÞH
FLOKKUR:	1604-MOS-A	TEIKNAÐ:	HSG
SKRÁ:	19142-dskbr-pl	VERKNR:	19142

LANDSLAG